



**3 Pièces**

**74 m<sup>2</sup>**

**Réf. 582**

**1 028 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

ERA MOZART - Labellisé LUXURY vous propose un Rez-de-Chaussée de caractère, niché dans le prestigieux 7e arrondissement de Paris. Spacieux et STYLÉ, il incarne le charme intemporel de l'ancien avec ses moulures délicates, cheminées d'époque, et parquets en bois massif. Ce bien unique allie matériaux nobles et élégance classique, offrant un cadre de vie raffiné. Composé de 2 chambres, d'une vaste pièce de vie, d'une cuisine équipée et d'une salle de bain en Parfait état, cet appartement bénéficie d'un calme remarquable, tout en étant à proximité des commerces, des transports et des écoles. ...

Experience the charm of Paris with this character-filled ground floor, proudly labeled LUXURY, located in the prestigious 7th arrondissement. Spacious and stylish, it embodies the timeless allure of historic architecture with its delicate moldings, period fireplaces, and stunning hardwood floors. This unique residence beautifully combines noble materials with classic elegance, providing a refined living environment. The apartment features two generous bedrooms, a vast living area, a fully equipped kitchen, and a perfectly maintained bathroom. Enjoy an exceptional sense of tranquility while ...

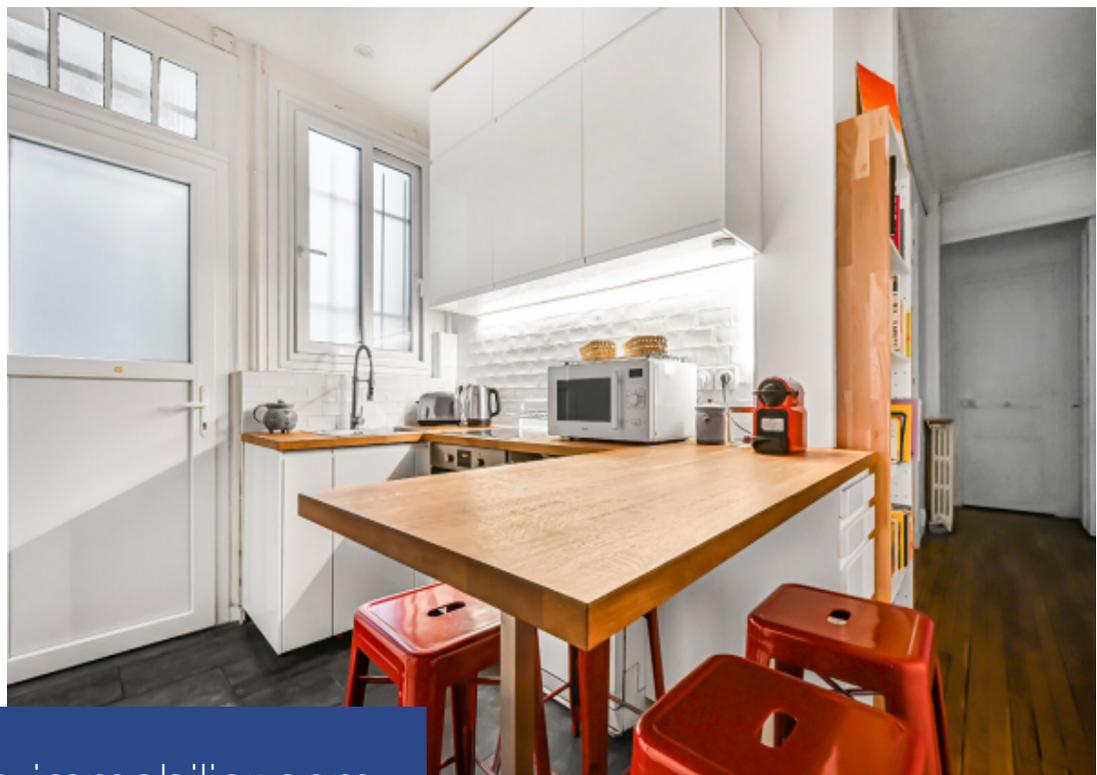
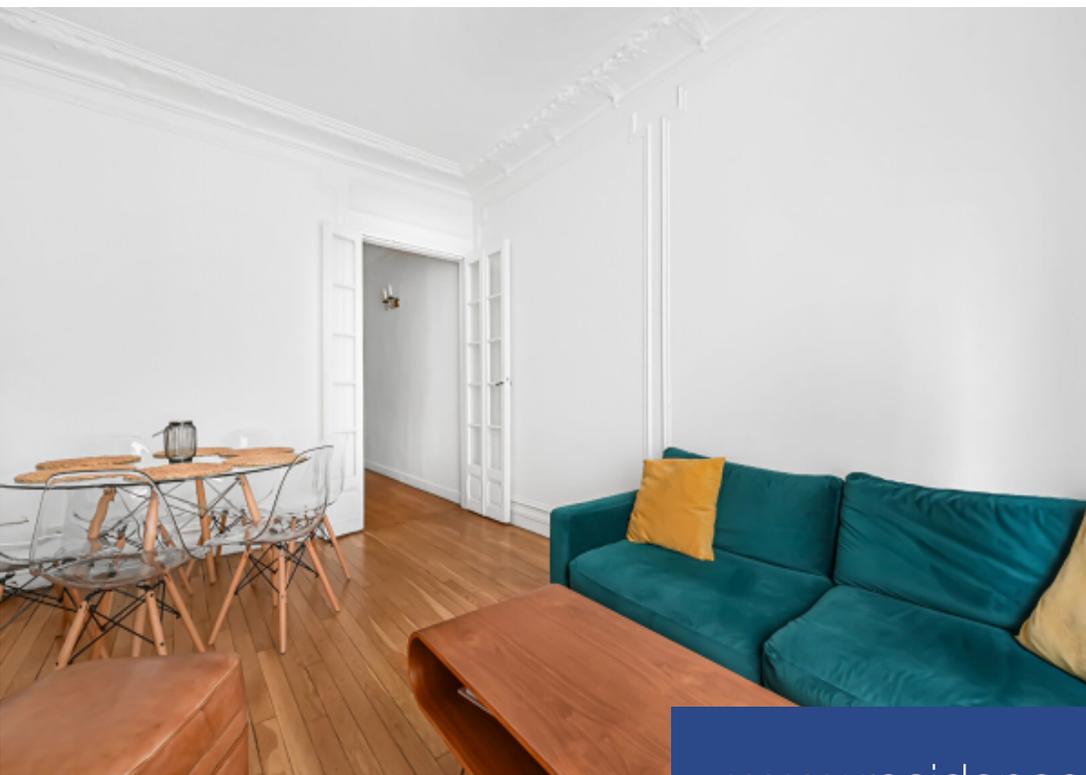
## ERA MOZART

28, avenue Mozart - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

