



**5 Pièces**

**136 m<sup>2</sup>**

**Réf. 6943**

**2 195 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**

**ESPACES  
ATYPIQUES**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Au coeur du prestigieux quartier du carré des antiquaires, à quelques pas de la seine, cet appartement à l'esprit maison et aux prestations de qualité Développe son charme unique sur 186 m<sup>2</sup> au sol (135,93 m<sup>2</sup> loi carrez) répartis sur plusieurs niveaux. Au calme en rez-de-cour, nous accueille une belle entré agrémenté d'une bibliothèque, desservant une salle à manger en partie haute et une cuisine séparé ainsi qu'une buanderie en contrebas. Un ascenseur intérieur permet un accès facile à tous les niveaux. Entièrement DéDlé à la réception, le premier étage s'ouvre sur un élégant salon doté d'une cheminé bénéficiant de 4 Mètres de hauteur sous plafond. Ce niveau comprend également une spacieuse suite parentale de 33 m<sup>2</sup> avec dressing et salle de bains. Niché en mezzanine, une chambre et sa salle de bain offre un second espace confortable et privé. Enfin le niveau inférieur révèle un salon télévvision et un espace sauna, parfaits pour des moments de Détente. Avec ses généreuses hauteurs sous plafond alliées à des espaces à l'ambiance plus intimiste, cet appartement au charme unique et au cachet indéniable est un bien rare, au coeur d'un quartier très prisé. Deux caves complètent ce bien. ...

## ESPACES ATYPIQUES RIVE GAUCHE

84 bd Saint Michel - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES