



**10 Pièces**

**308 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2689GREGEN**

**10 500 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

À l'étage noble d'un élégant hôtel particulier napoléonien, ce sublime appartement de réception offre de somptueuses prestations, une hauteur sous plafond de 4,30m et une terrasse de 12,68m². Il comprend une entrée, une magnifique pièce de réception, une cuisine d'îlot entièrement équipée, une salle à manger, deux chambres, une somptueuse salle de bains avec toilettes, un dressing et des toilettes indépendantes. Climatisation, chauffage au sol et domotique. En annexes, deux appartements de deux pièces dans le bâtiment sur cour. La surface totale de l'ensemble est de 298,52m² loi Carrez. Un emplacement de parking dans la cour et une grande cave complètent cette offre rare dans un quartier très prisé.

## **JUNOT 7E**

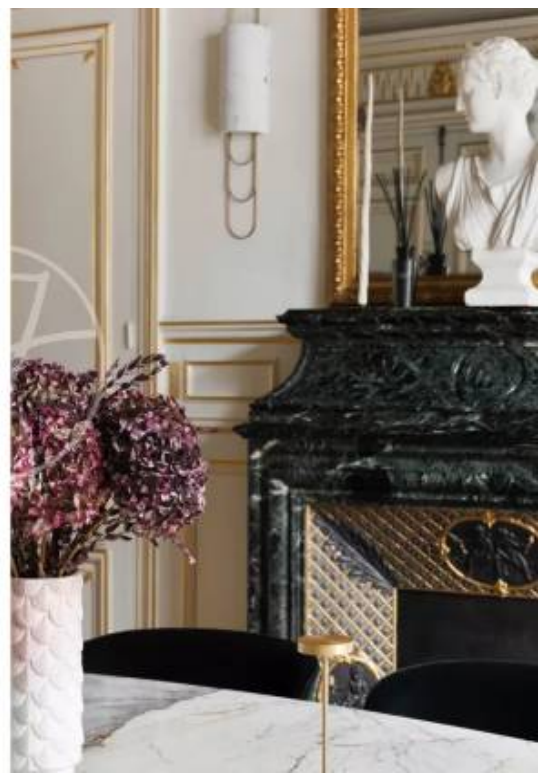
196, rue de Grenelle - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

