



3 Pièces

74 m²

Réf. 2707GREANN

1 300 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À quelques pas de la commerçante rue Cler, cet appartement de 73,40m² loi Carrez et 74,60m² au sol au troisième étage par ascenseur d'un bel immeuble ancien en pierre de taille bénéficie d'une vue dégagée, de calme et d'un bel ensoleillement. Ce bien familial en excellent état offre 3 mètres de hauteur sous plafond et un plan optimisé qui comporte une entrée avec dressing, un séjour avec sa cuisine d'îlot ouverte, deux chambres avec de nombreux rangements, une spacieuse salle de bains et des toilettes indépendantes. Une cave vient compléter cette offre. Local vélos. A proximité des commerces de la rue Cler et des écoles la Rochefoucauld et Jeannine Manuel.

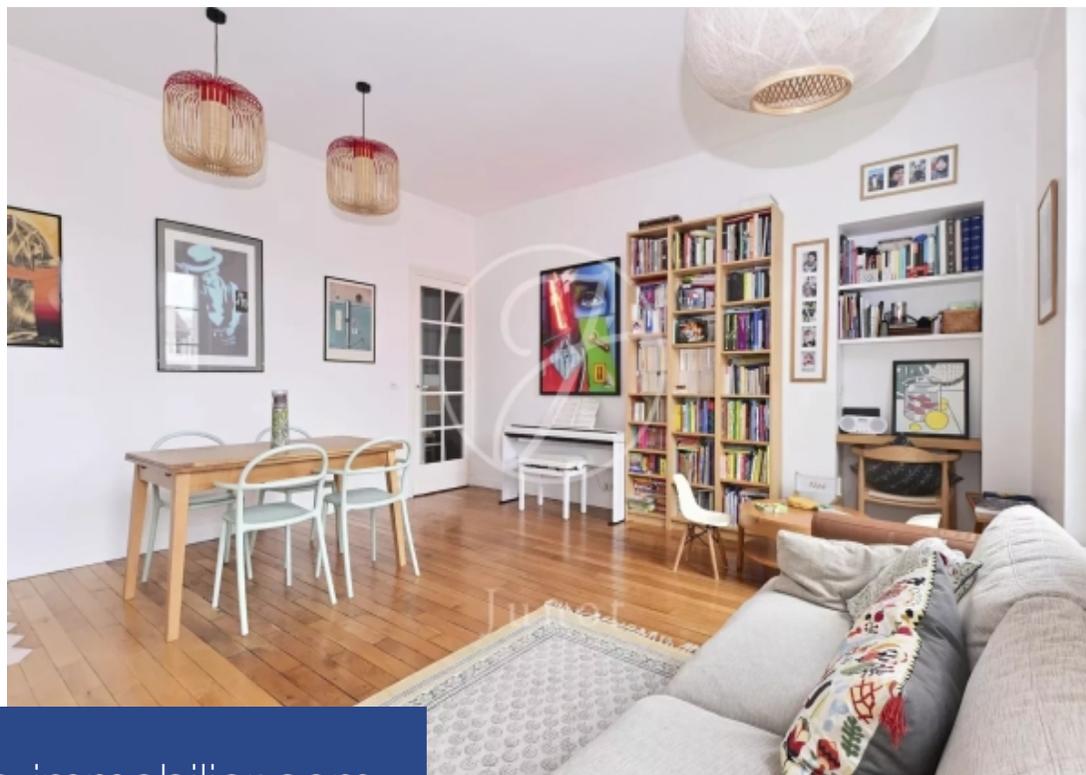
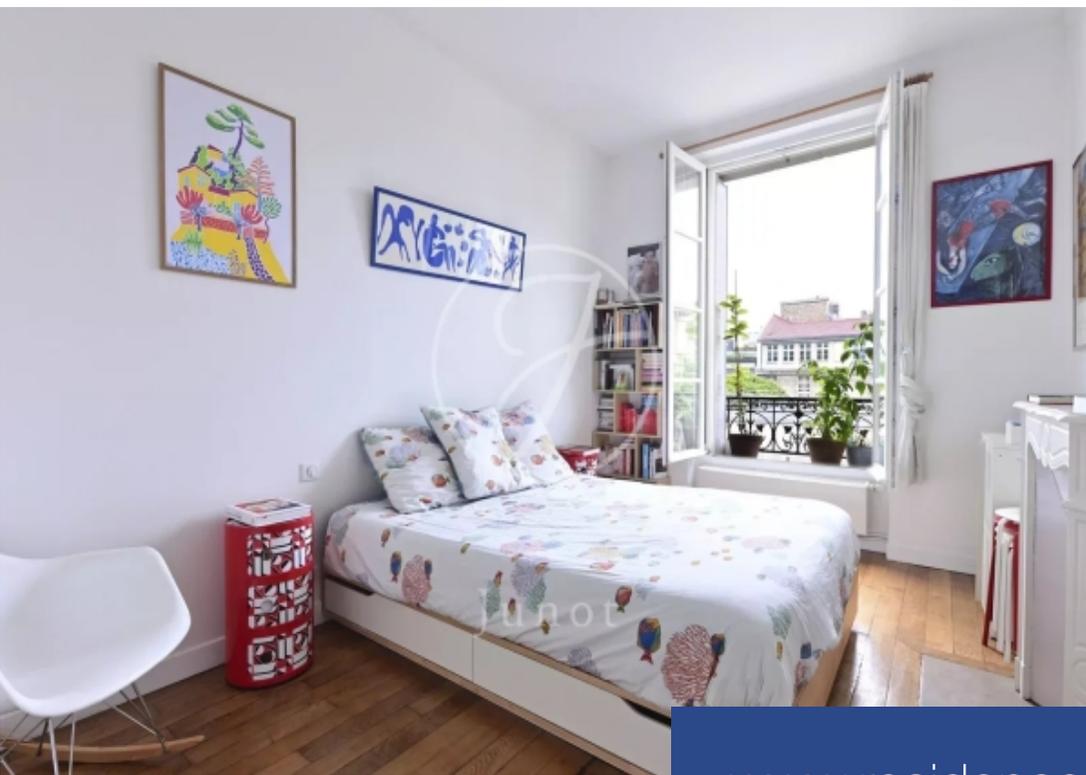
JUNOT 7E

196, rue de Grenelle - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

