



5 Pièces

124 m²

Réf. MZIPARG155

1 985 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé au deuxième étage d'une belle copropriété de standing du Boulevard Saint Germain, cet appartement familial traversant d'une surface de 124 m² dessert un vaste salon séjour exposé plein sud, avec ses trois grandes fenêtres et son balcon filant. Il comporte également une cuisine équipée, deux grandes suites la première de 25M² avec une grande chambre, une salle de bains et dressing, la seconde 20m² avec une salle d'eau et rangements, et des toilettes invités. Ses nombreuses fenêtres et sa triple exposition lui confèrent une luminosité continue. Le bien possède également une cave et une place de parking sécurisée dans la résidence. Charges 2300€ par trimestre Taxe foncière par an 2500€ Énergie - Consommation conventionnelle 227 kWh/EP/m². an (D)

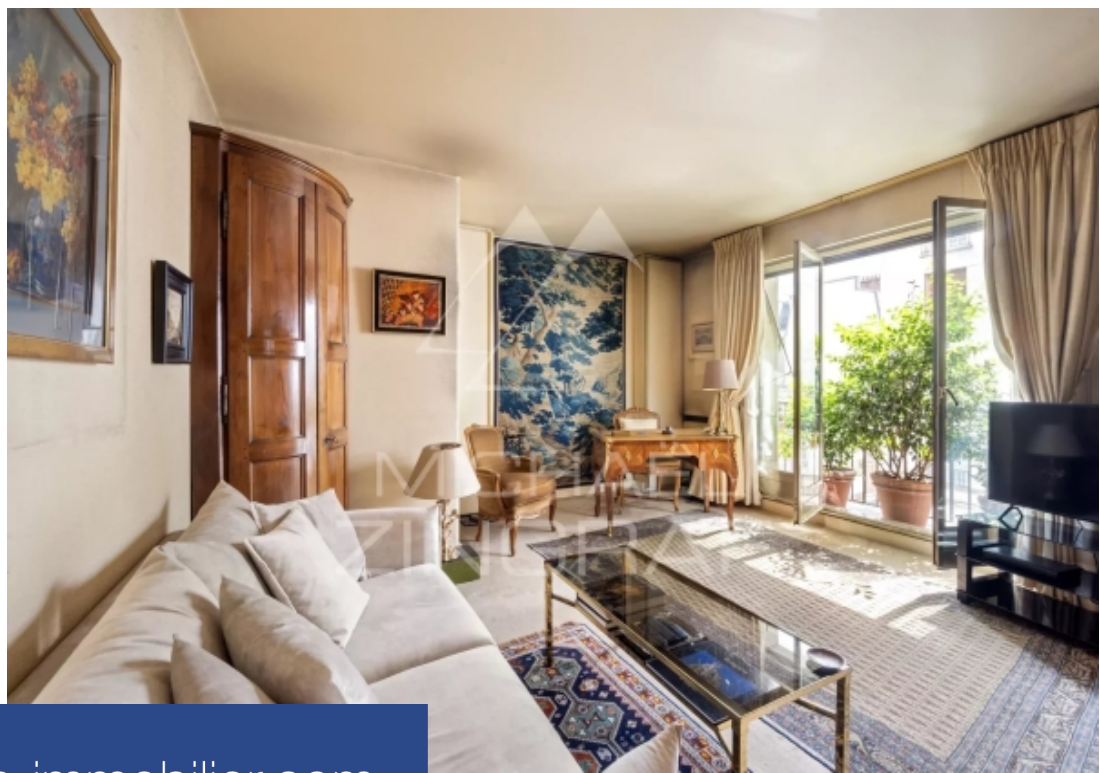
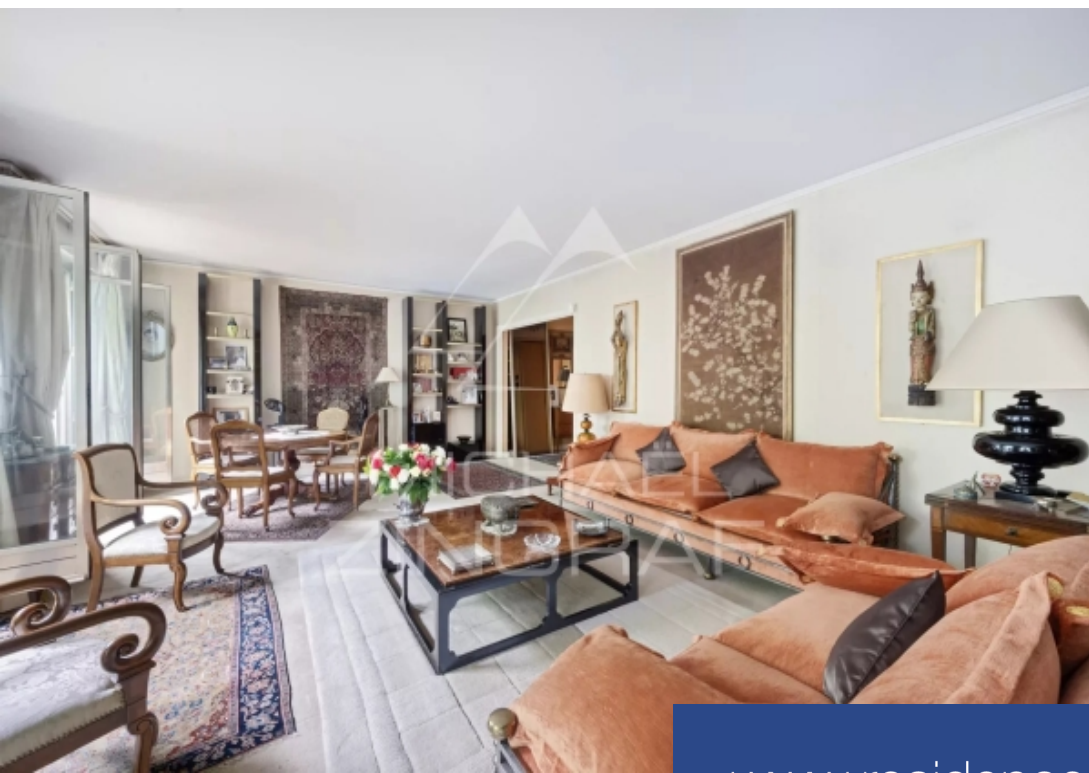
MICHAEL ZINGRAF REAL ESTATE PARIS RIVE GAUCHE

46 Rue Du Bac - 75007 PARIS 7EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

