



2 Pièces

65 m<sup>2</sup>

Réf. 84308652

1 680 000 €

Paris 7<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75007)

**PROPS PROPERTIES**  
**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Paris 75007-Gros Caillou- Polo Properties vous propose un appartement clé en main en excellent état et proposé équipé et meublé avec des matériaux haut de gamme, situé au pied de la Tour Eiffel et entouré de verdure.L'appartement aux beaux volumes comprend une entrée, un salon et salle à manger, une cuisine, une chambre en suite et des toilettes séparés.Belle hauteur sous plafond, moulures et parquet.Une cave.DPE: G (432 kWh/m<sup>2</sup>/an)Emission de Gaz à effet serre: 14 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/anEstimation des coûts annuels d'énergie du logement: 1.700/2.360Copropropriété de 32 lotsCharges annuelles moyennes du lot ...

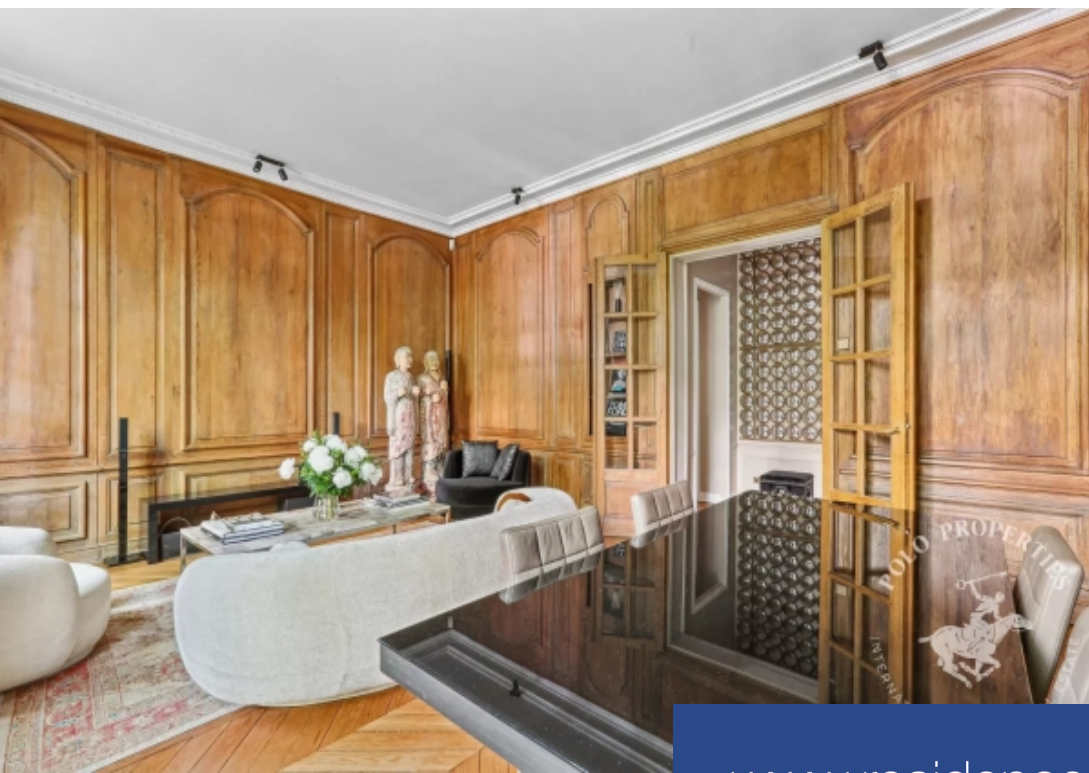
Paris 75007-Gros Caillou- Polo Properties offers you a turnkey apartment in excellent condition, equipped and furnished with top-of-the-range materials, located at the foot of the Eiffel Tower and surrounded by greenery.The spacious apartment comprises an entrance hall, living and dining room, kitchen, en suite bedroom and separate toilet.High ceilings, moldings and parquet flooring.Cellar.DPE: G (432 kWh/m<sup>2</sup>/year)Greenhouse gas emissions: 14 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/yearEstimated annual energy costs: 1,700/2,360Co-ownership of 32 lotsAverage annual charges per lot: €2,400Ongoing proceedings: NoTransaction ...

## POLO PROPERTIES

93 rue du Faubourg Saint Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



Téléphone Contacter