

Studio

8 m²

Réf. 85413502

175 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Polo Properties vous propose au sein d'un immeuble remarquable, une chambre de service de 8,38 m² au 8ème étage par ascenseur. Ce bien, bénéficiant d'une vue imprenable sur la Seine et la Tour Eiffel, est à rénover. Bien soumis au statut de la copropriété. Pas de procédure en cours. Charges annuelles: 1.200,00€. DPE: G (799 Kwh/m²/an) Emission de gaz à effet de serre: G (105 Kg CO₂/m²/an) Honoraires de transaction TTC à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Polo Properties offers you an 8.38 m² service room on the 8th floor by elevator in a remarkable building. This property, with an unobstructed view of the Seine and the Eiffel Tower, is in need of renovation. Subject to co-ownership status. No legal proceedings in progress. Annual charges: 1.200,00€. DPE: G (799 Kwh/m²/year) Greenhouse gas emissions: G (105 Kg CO₂/m²/year) Transaction fees incl. VAT to be paid by seller. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: www.georisques.gouv.fr

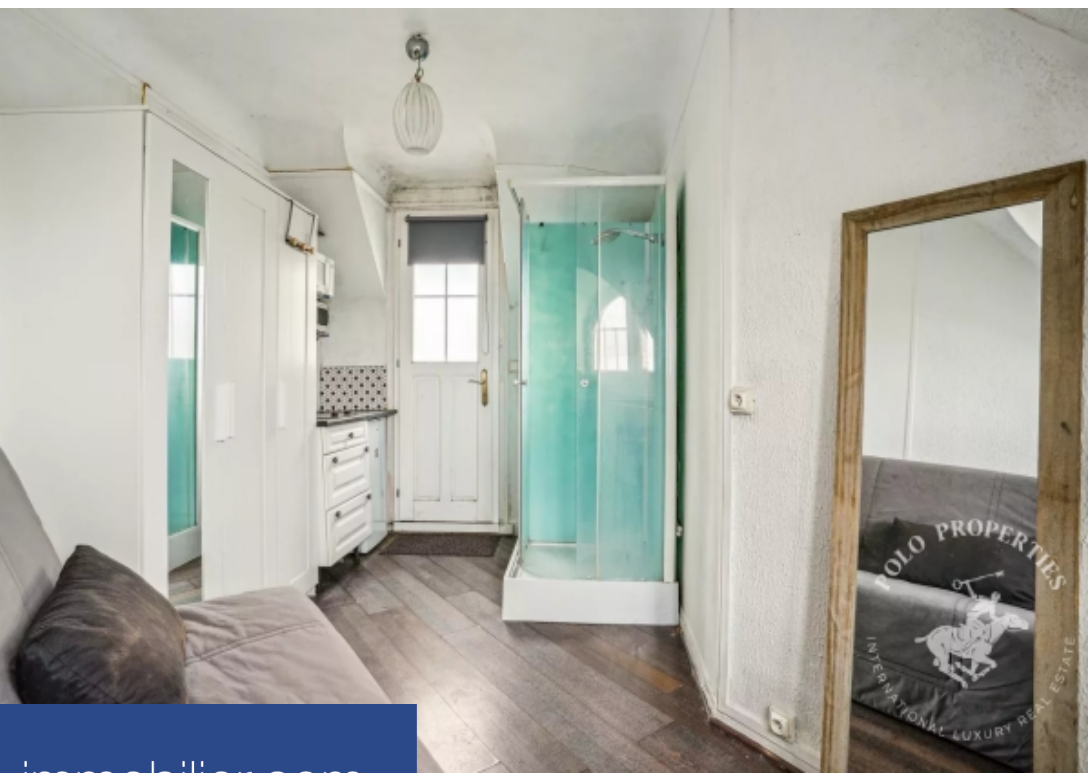
POLO PROPERTIES

93 rue du Faubourg Saint Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

