

Propriétés  
Parisiennes

Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

**2 Pièces**

**44 m<sup>2</sup>**

**Réf. PP3-985**

**1 350 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

Appartement à vendre (75007)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

En rez-de-jardin de l'Hôtel de Vaudreuil construit en 1780, cet appartement superbement rénové d'une surface de 43.85 m<sup>2</sup> au sol (41.11 m<sup>2</sup> Loi carrez), bénéficie de la jouissance privative et exclusive d'un jardin (14 m<sup>2</sup>). Au calme absolu et lumineux, il se compose comme suit : un séjour avec profitant de l'espace extérieur, une cuisine ouverte aménagée et équipée ; en duplex, une chambre avec une salle d'eau avec wc, un espace dressing. La copropriété est entièrement sécurisée avec gardien et a l'immense et rare avantage d'avoir un accès privé à une très grande piscine, deux saunas et une ...

On the garden level of the Hôtel de Vaudreuil built in 1780, this superbly 43.85 sqm (41.11 sqm) renovated apartment, has private and exclusive use of a garden (14 sqm). In absolute calm and bright, it is composed as follows: a living room with taking advantage of the outdoor space, an open fitted and equipped kitchen; duplex, a bedroom with a bathroom with toilet, a dressing area. The condominium is completely secure with guard and has the immense and rare advantage of having private access to a very large swimming pool, two saunas and a gym in the basement. A cellar completes this ...

**PROPRIÉTÉS PARISIENNES SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

114, rue du Bac - 75007 PARIS 7<sup>EME</sup>

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

