

Propriété  
Parisienne  
Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

**12 Pièces**

**857 m<sup>2</sup>**

**Réf. PP2-2654**

**38 000 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

Appartement à vendre (75007)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un magnifique hôtel particulier datant du milieu du XVIIIème siècle, entre cour privative et jardin, un appartement sur trois niveaux, d'une superficie totale d'environ 857 m2, ouvrant sur un jardin de 310 m2 exposé à l'ouest et contigu à un autre jardin, appartenant à un grand collectionneur. Le rez-de-jardin de 331 m2 avec 4,50 m sous plafond comprend un vestibule, une grande entrée, un grand salon de 90 m2 ouvrant sur le jardin par 4 portes-fenêtres, le bureau de Madame sur jardin, le bureau de Monsieur sur jardin, une bibliothèque sur jardin, une chambre avec salle de bains et ...

In a grand, 18th-century 'hôtel particulier' (private mansion), a sunlit apartment of approximately 857 sq.m. (10,050 sq. ft.) opening onto a 310 sq.m., west-facing garden adjoining another garden, belonging to an art collector. The ground (U.S. 1st) floor, overlooking the garden on one side, the private, cobbled courtyard on the other (331 sq.m., 3,561 sq. ft., ceiling height 4.5m.) encompasses an entrance hall, a spectacular 90 sq.m. living room with 4 French windows opening onto the garden, her study overlooking the garden, his study overlooking the garden, a library overlooking the ...

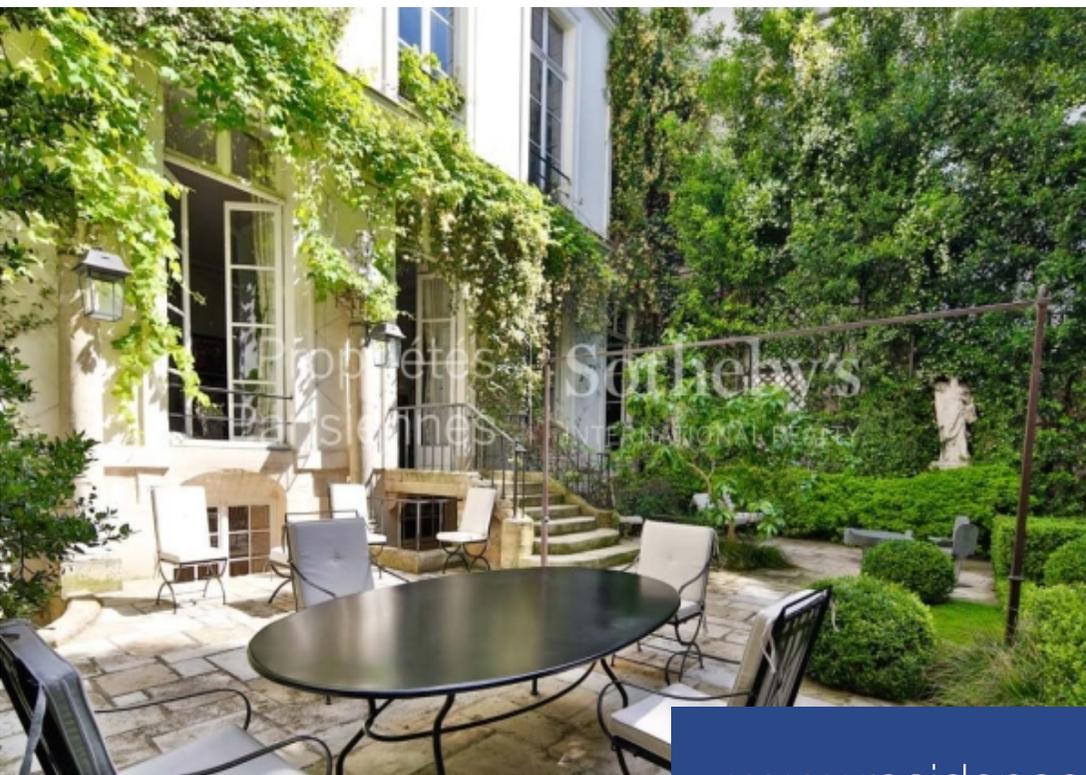
**PROPRIÉTÉS PARISIENNES SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

124, rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

