



**5 Pièces**

**136 m<sup>2</sup>**

**Réf. 82206976**

**2 756 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Paris 7ème. Exclusivité. Invalides. Boulevard de la Tour Maubourg. Bel immeuble Pierre de Taille. Appartement 5 pièces de 136m<sup>2</sup> au sol au 5ème et dernier étage avec ascenseur. Entrée, double séjour avec cheminée et balcon filant avec vue sur la Tour Eiffel, belle salle à manger, cuisine équipée, une grande chambre avec une vue dégagée sur la tour Eiffel, une chambre sur cour, une salle de bains avec toilette, toilette séparé. Cave. Parquet, Moulures, Cheminée. Calme, très bon état, pas de perte de place. Décoration raffinée. Belles prestations. Proche des commerces Gros Caillou. Métro La Tour Maubourg. Charges prévisionnelles de copropriété annuelles: 13384€. Honoraires 4% à la charge de l'acquéreur. Nombre de lots de copropriété: 45. DPE: E. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

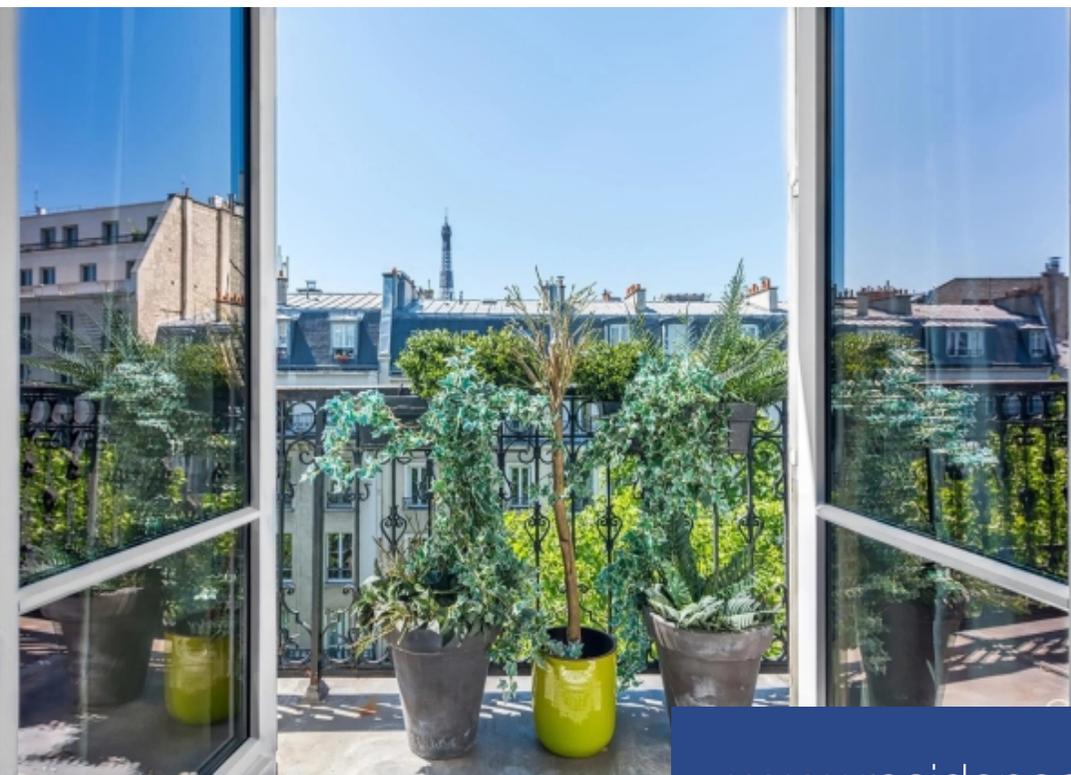
## **SAINT FERDINAND PARIS 7**

204, Rue De Grenelle - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

