



Studio

14 m²

Réf. 85578478

220 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité. Paris VII. Rue Amélie. Bel immeuble de 1850. 1er étage par escalier. Studio, donnant sur une large cour, composé d'une pièce principale et kitchenette, salle d'eau et toilette. Bon état. Calme. Clair. Très bien situé au coeur du quartier du Gros Caillou avec tous ses commerces. Proche rue Cler. Métro La Tour Maubourg. Honoraires charge vendeur. DPE: F. GES: B. Énergie - Montant estimé des dépenses annuelles pour un usage standard entre 560€ et 800€. Prix moyen des énergies indexés au 1er janvier 2021. Montant prévisionnel des charges de copropriété: 996€ annuel. Procédure en cours: NC. Nbre de copropriétaires: 65 en habitation. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

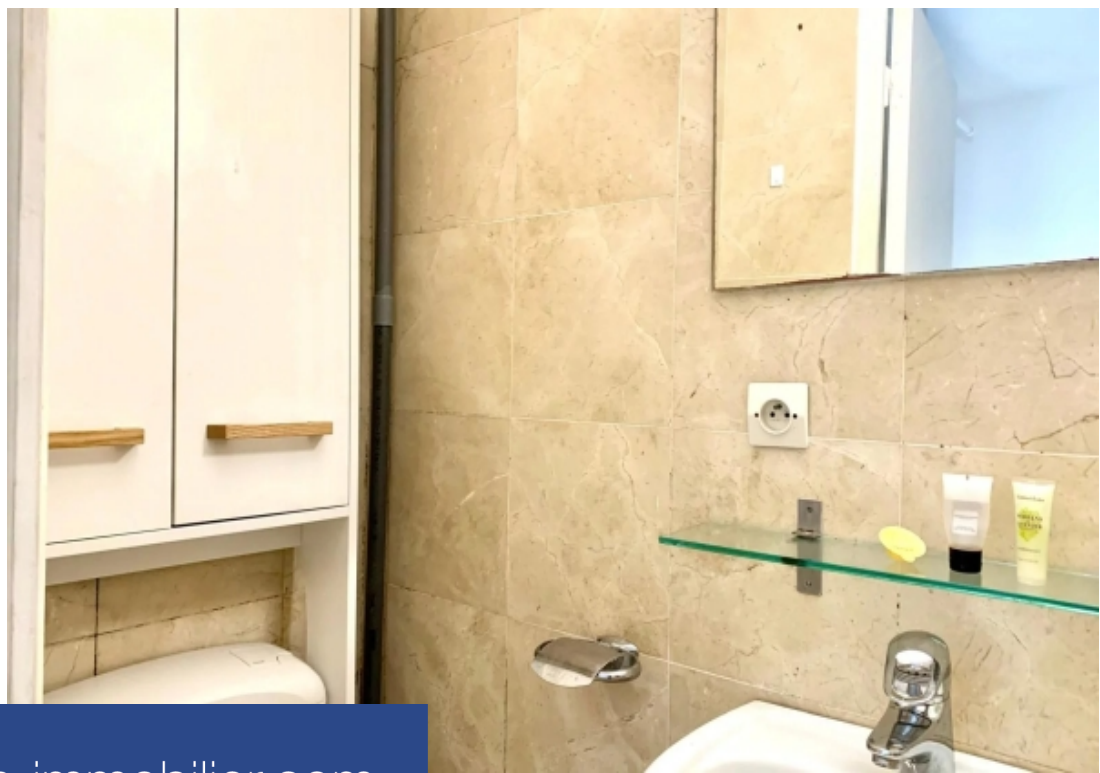
SAINT FERDINAND PARIS 7

204, Rue De Grenelle - 75007 PARIS 7EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

