



**VANEAU**  
Luxury Real Estate

**Studio**

**31 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84616925**

**532 000 €**

**Paris 8<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75008)**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Au calme, à 200m de la station George V, au 5ème étage avec ascenseur d'un immeuble de standing édifiée en 1981, ce studio meublé de 31. 15m2 se compose d'une cuisine, d'une salle de douche, d'un wc invités, d'un séjour/chambre exposé nord-Ouest offrant une grande baie vitrée sur les jardins de la rue Washington. Gardiens à demeure. Loi Alur : Mandat n°19652- Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 2.200€/an. Nombre de lots dans la copropriété : 50 - Aucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L. 615-6 du CCH). Les informations sur ...

On the 5th floor with a lift, this studio in good condition comprises a kitchen, shower room, guest toilet and living/bedroom area with a large bay window overlooking the Washington Street gardens. BUILDING: 200m from George V station, built on 7 floors in 1981, this luxury condominium with elevator and janitors comprises 49 apartments.

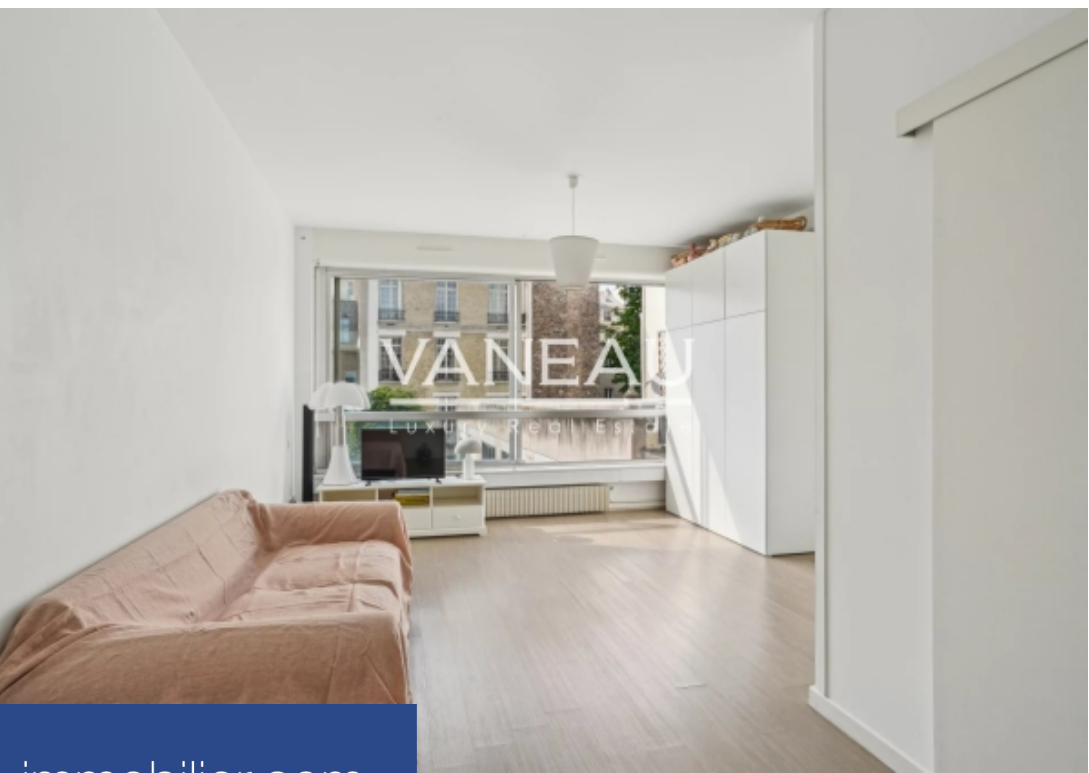
**AGENCE VANEAU BAC SAINT GERMAIN**

25 RUE VANEAU - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

