



VANEAU
Luxury Real Estate

Studio

30 m²

Réf. 84809322

470 000 €

Paris 8^{Eme}

Appartement à vendre (75008)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

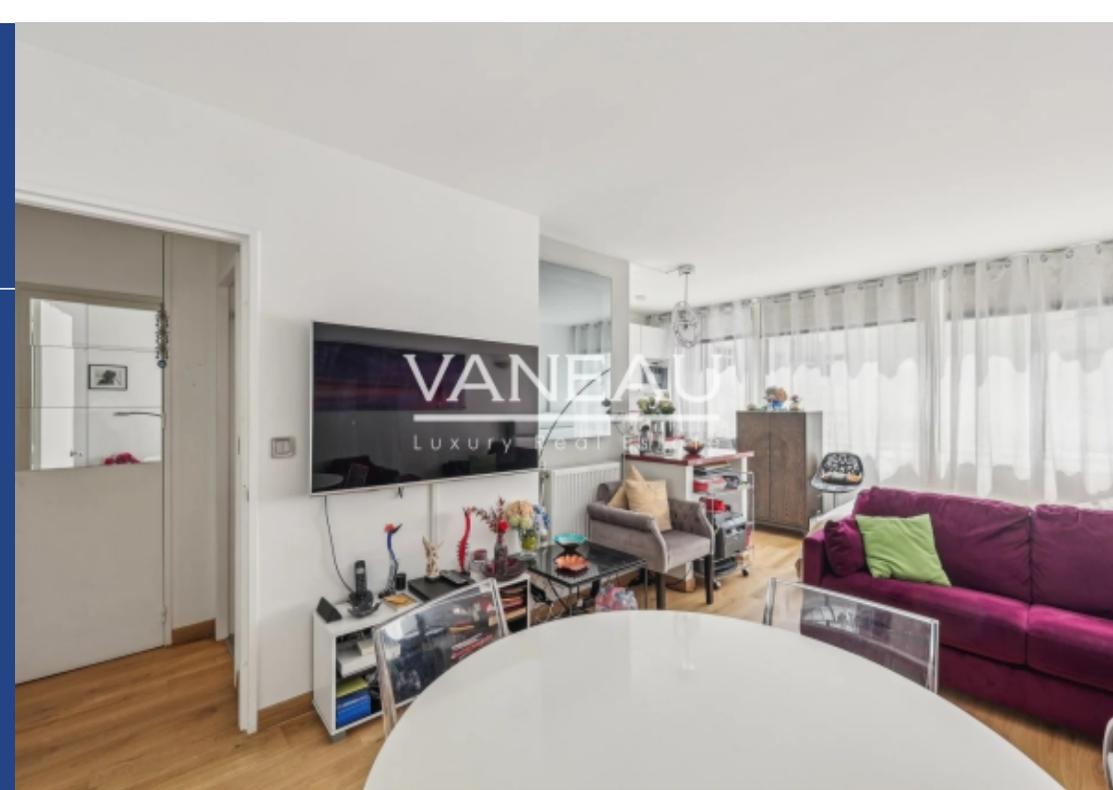
Dans le quartier Saint-Philippe du Roule, au 3ème étage par ascenseur, le groupe VANEAU vous présente cet appartement de 30.55 m² comprenant : un entrée avec placard, une grande pièce de vie avec placard, une cuisine ouverte aménagée et équipée et une salle de douche avec WC. Le DPE passe en D à partir du 1er juillet 2024. Loi Alur : Mandat n° 19670 - Honoraires charge vendeur. Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1.655,00€/an – Aucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L. 615-6 du CCH) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Détails de notre tarification sur

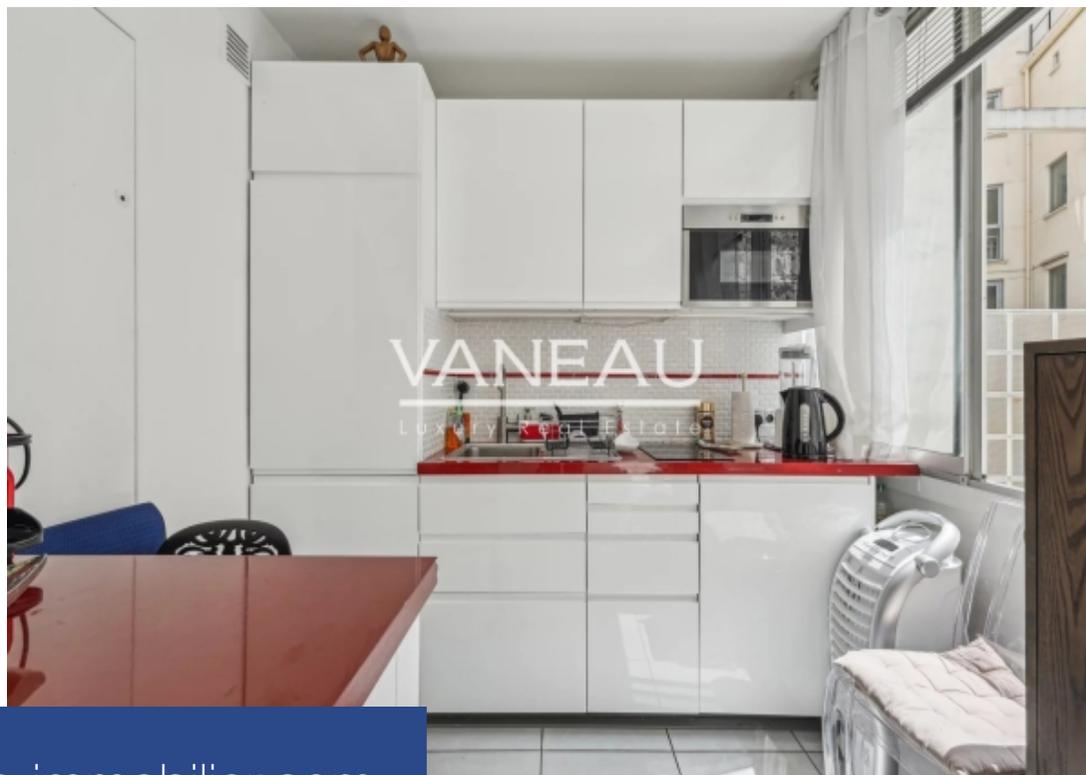
AGENCE VANEAU SAINT-HONORÉ

111 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

