



6 Pièces

144 m²

Réf. 7112281

2 400 000 €

Paris 8^{Eme}

Appartement à vendre (75008)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé aux deux derniers étages d'une belle copropriété avec gardien, le groupe vaneau vous propose ce charmant duplex à rénover, idéalement situé avenue gabriel. Ce bien lumineux et atypique comprend:au premier niveau:une entrée, une belle pièce de vie avec cheminée, une cuisine salle à manger et son office, une chambre, une salle de bains avec toilettes. Au deuxième niveau:deux chambres, une salle de bains avec toilettes, un bureau, une mezzanine ouverte sur le salon, un débarras. Charme-calme absolu-lumineux-emplacement premiumloi alur : 30 lots en copropriétéquote part trimestrielle des charges de copropriété : 1180 €honoraires à la charge du vendeur. Note dpe:e-e - pas de procédure en coursdétails de notre tarification sur vaneau, immobilier de prestige depuis 1972. Acteur majeur de l'immobilier haut de gamme parisien depuis plus de 40 ans avec plus de 100 collaborateurs, vaneau compte aujourd'hui 25 agences et bureaux idéalement situés à paris, neuilly, boulogne, cannes, nice, bruxelles, marrakech, miami et dubai

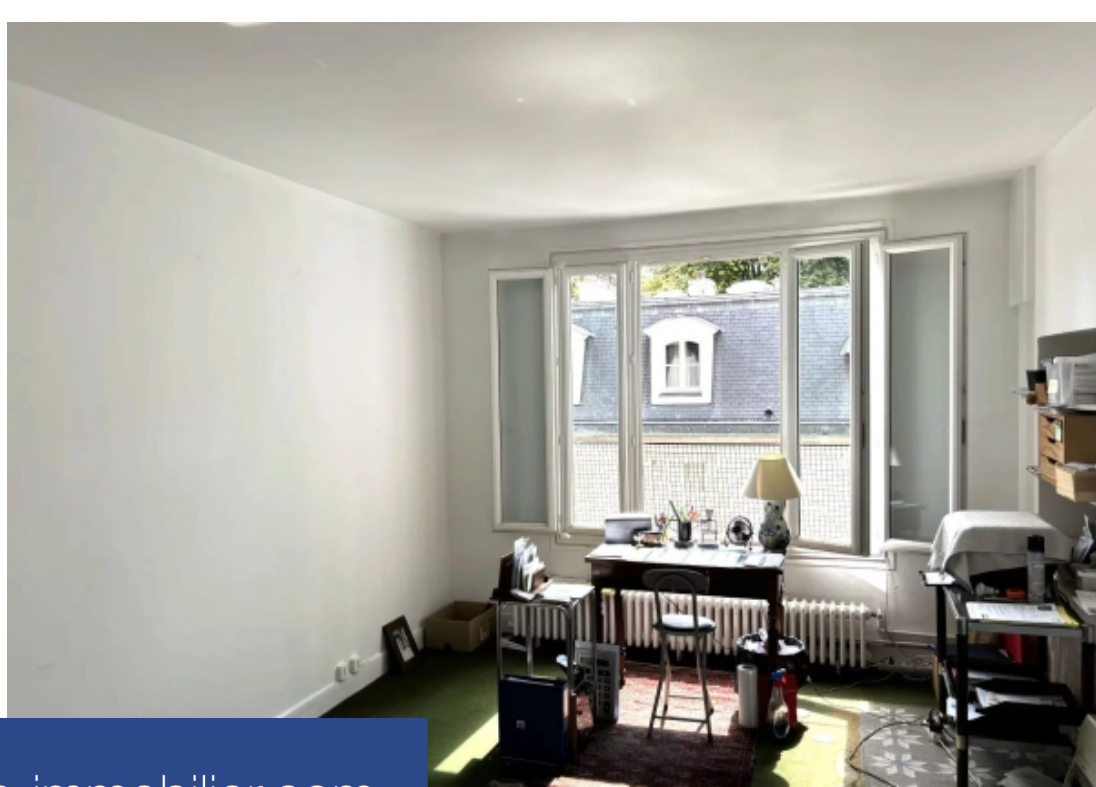
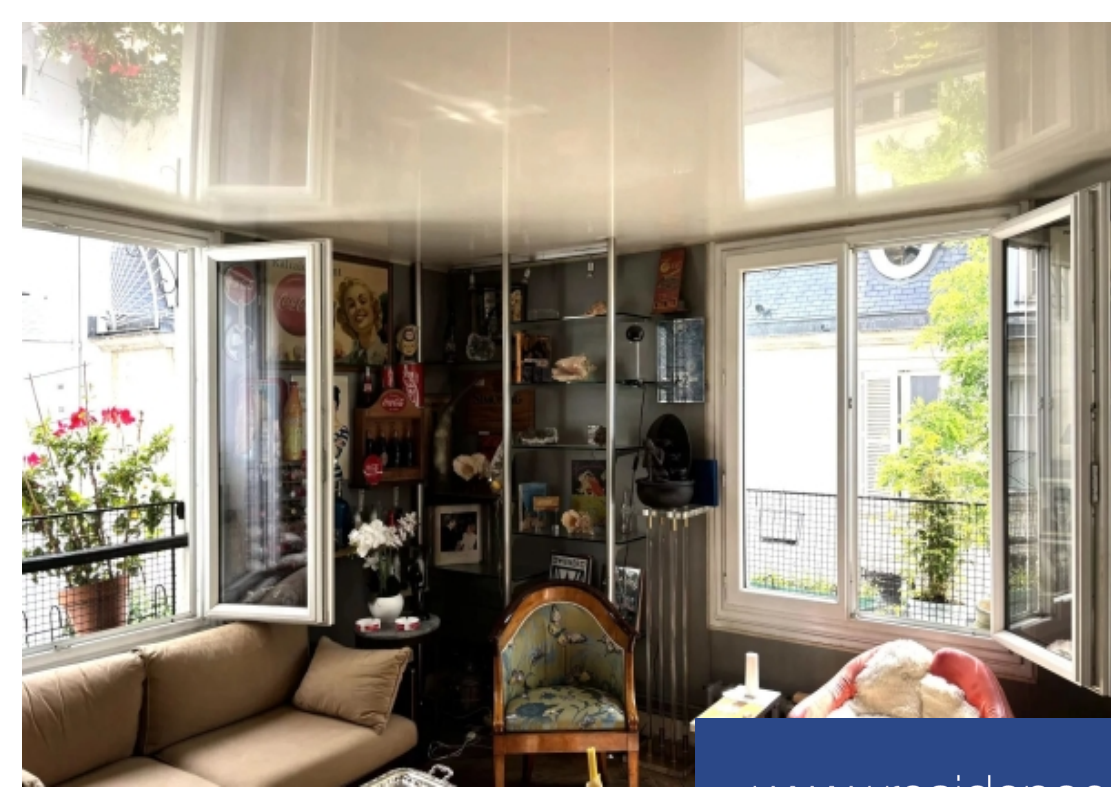
AGENCE VANEAU SAINT-HONORÉ

111 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

