



**4 Pièces**

**95 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84700362**

**1 490 000 €**

**Paris 8<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75008)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans le quartier des Champs-Élysées, situé rue du Colisée, un appartement de quatre pièces situé dans un bel immeuble en pierre de taille comprenant : une galerie d'entrée, une grande pièce de vie avec une cuisine aménagée et équipée, une chambre parentale, une salle d'eau avec WC, deux autres chambres, une salle de bains et un WC indépendant. En annexe de ce bien, une cave. Loi Alur : Mandat n° 19 614 - Honoraires charge vendeur. Montant moyen de la quote-part de charges courantes 3600,00€/an – Aucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L. 615-6 du CCH) Les informations sur les ...

Nestled in the coveted Faubourg-du-Roule neighborhood in Paris 8ème, this exquisite 95.04 m<sup>2</sup> apartment offers the perfect blend of luxury and comfort. The spacious floor plan includes three well-appointed bedrooms and a total of four rooms, ensuring ample space for both family and guests. The apartment boasts an array of premium features such as a whirlpool tub for ultimate relaxation and a charming fireplace that adds warmth and character. With amenities like internet, simple flow ventilation, and optical fiber, modern conveniences are at your fingertips. Additionally, the apartment is ...

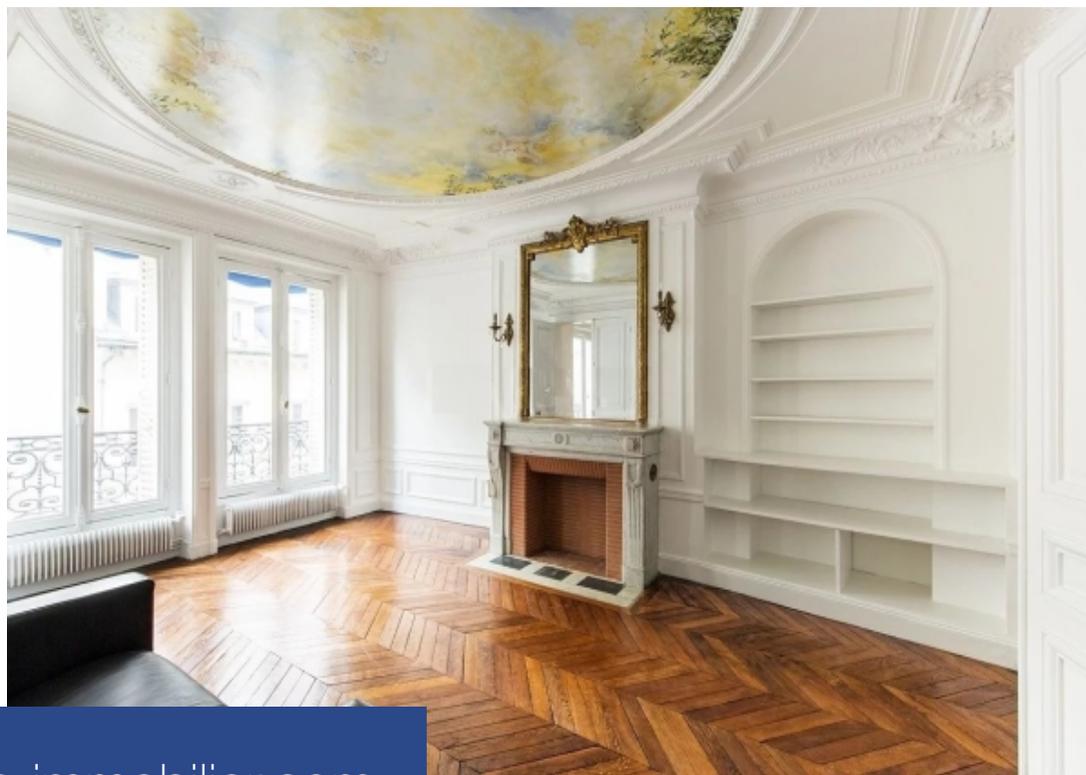
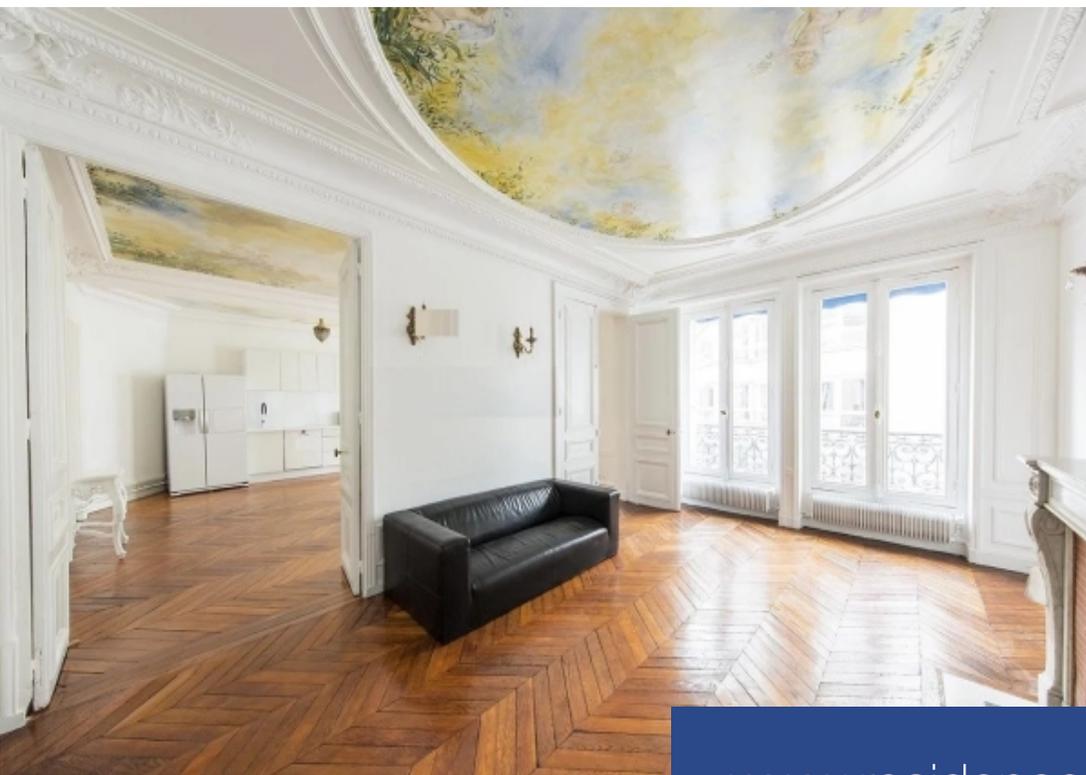
## AGENCE VANEAU SAINT-HONORÉ

111 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

