



**4 Pièces**

**95 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85032253**

**1 512 000 €**

**Paris 8<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75008)**

**IB**  
INTERNATIONAL

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé rue de Duras, à proximité immédiate du Palais de l'Élysée, ce bel appartement de trois chambres se trouve au quatrième étage d'une copropriété accessible par ascenseur. L'appartement est traversant et se compose comme suit : Une entrée, un salon, une salle à manger, une cuisine séparée, deux chambres sur cour, une chambre sur rue, une salle de bain, un toilette indépendant et deux dégagements. Toutes les caractéristiques du charme de l'ancien sont présentes : parquet en pointe de Hongrie, trois cheminées d'époque et des moulures au plafond. L'orientation idéale et la luminosité constante ...

Located on rue de Duras, in the immediate vicinity of the Palais de l'Élysée, this attractive three-bedroom apartment is on the fourth floor of a condominium accessible by elevator. The crossing apartment is composed as follows: An entrance hall, a living room, a dining room, a separate kitchen, two bedrooms facing the courtyard, one bedroom facing the street, a bathroom, a separate toilet and two hallways. All the hallmarks of old-world charm are present: herringbone parquet flooring, three period fireplaces and ceiling moldings. The ideal orientation and constant brightness give this property ...

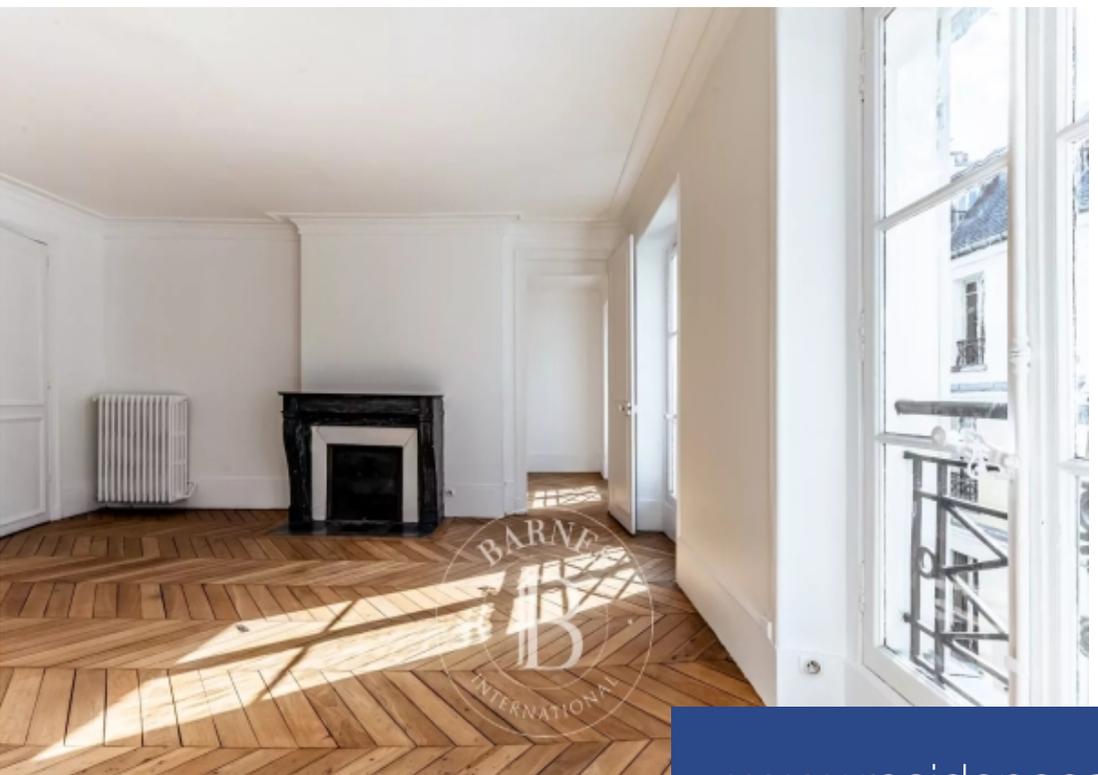
## **BARNES PIED-A-TERRE SAINT-HONORÉ**

122, Rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

