



2 Pièces

54 m²

Réf. 84223424

790 000 €

Paris 8^{Eme}

Appartement à vendre (75008)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A proximité de l'Arc de Triomphe, cet appartement traversant de 54 m² carrez est situé au 1^e étage, par ascenseur, d'un immeuble en pierre de taille, aux parties communes luxueuses. Il se compose d'une entrée en étoile distribuant côté rue, un grand séjour lumineux annexé d'un coin cuisine. Côté cour, il dispose d'une chambre avec sa salle de douche et un dressing/buanderie. Les toilettes séparés sont dans l'entrée. Idéal pied-à-terre parisien. Présenté par BARNES. Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 3,900 €/an - Montant estimé des dépenses ...

Near the Arc de Triomphe, this dual-aspect apartment with a Carrez Law surface area of 54m² (581 sq ft) is situated on the 1st floor of a dressed stone building with a lift and luxurious communal areas. Featuring an radial entrance hall leading, on the street side, to a large, light-filled living room off the kitchen area. On the street side is a bedroom with its own shower room and dressing room/laundry room. The separate toilet is located in the entrance hall. Ideal Parisian pied-à-terre. Listed with BARNES. Fees payable by the seller - Average amount of the share of charges €3,900 per year - ...

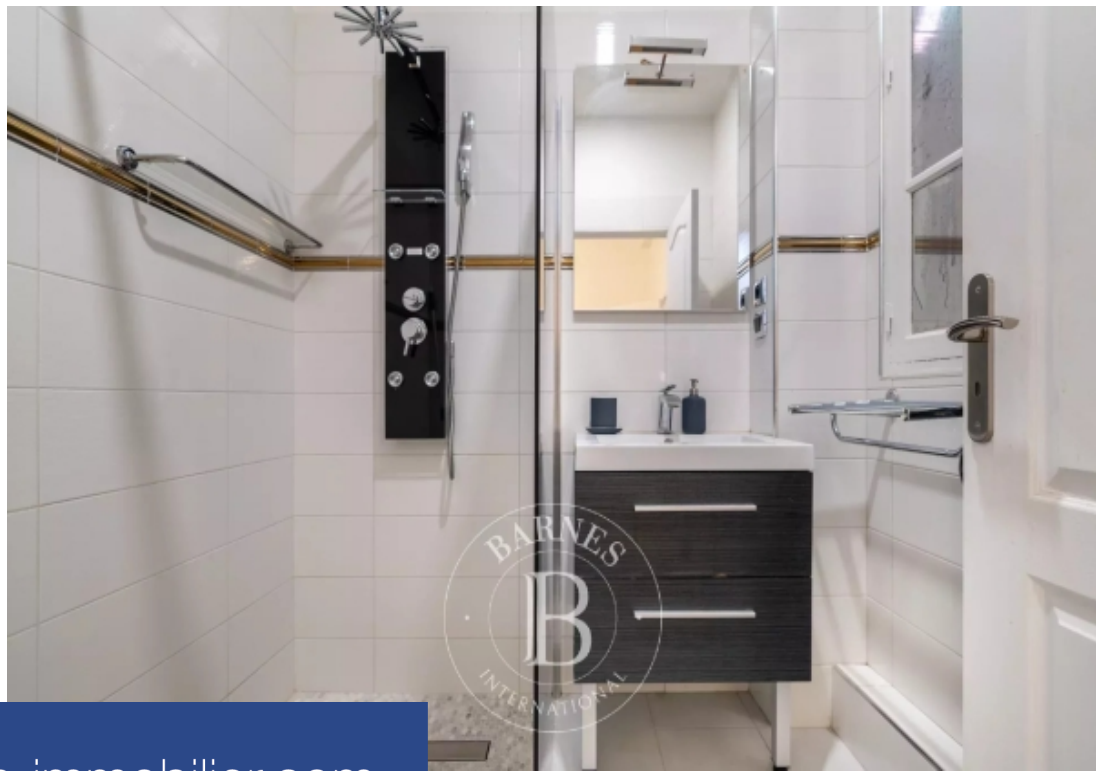
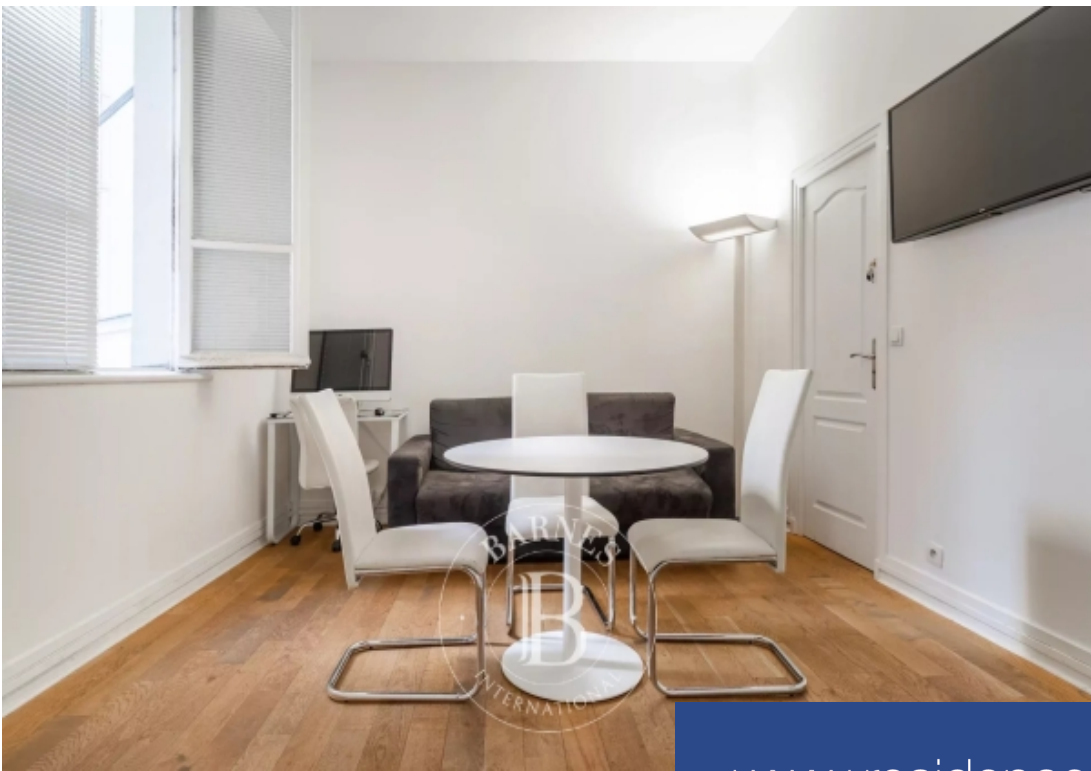
BARNES PIED-A-TERRE SAINT-HONORÉ

122, Rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

