



**5 Pièces**

**144 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84866278**

**1 790 000 €**

**Paris 8<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75008)**



**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Paris 8è Saint-Augustin Madeleine - Appartement exposé Sud-Ouest avec balcons - 2 ou 3 chambres. Au deuxième étage d'un bel immeuble emblématique du quartier, cet appartement d'angle à rénover de 145 m<sup>2</sup> (143 m<sup>2</sup> "Carrez") bénéficie notamment d'une magnifique rotonde avec une jolie vue dégagée. Lumineux grâce à sa parfaite exposition Sud-Ouest et sa belle hauteur sous plafond (3,05 m), ce bien se compose de la façon suivante : Une entrée, un salon ou salle à manger en rotonde, un séjour, une cuisine indépendante, deux chambres, un bureau (ou 3ème chambre), une salle de bains, une salle de douche ...

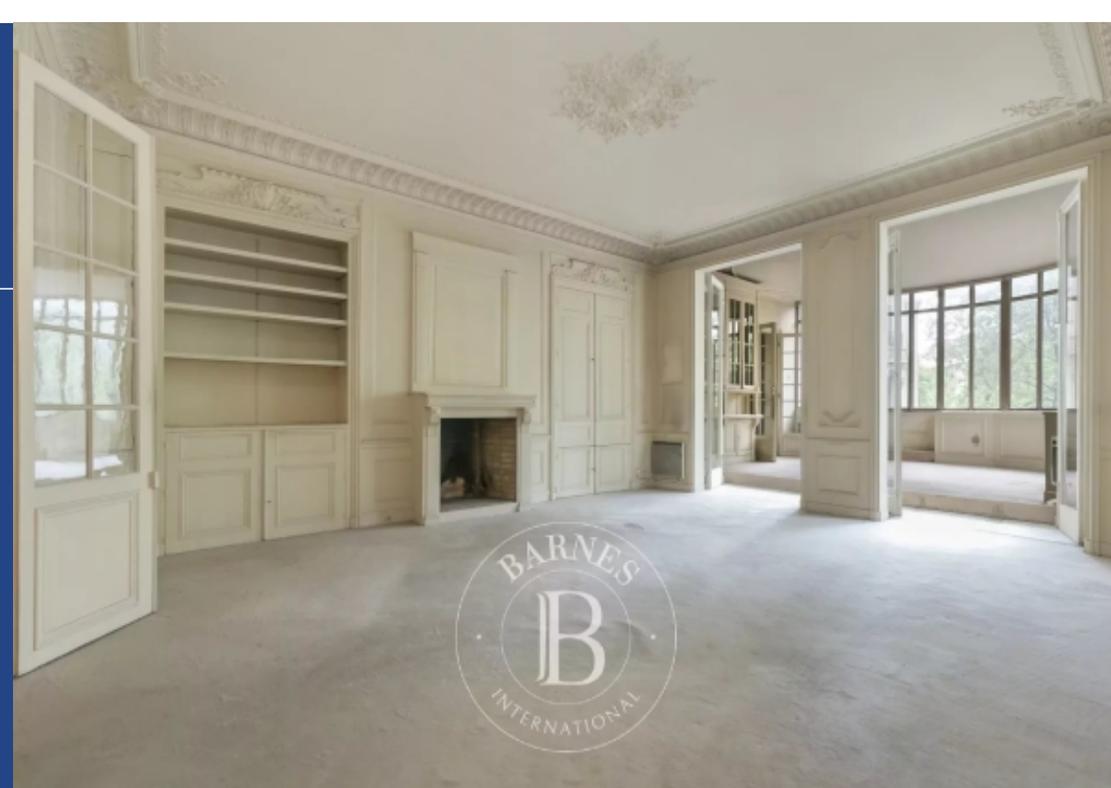
On the second floor of a beautiful emblematic building in the district, this corner apartment to renovate of 145 m<sup>2</sup> (143 m<sup>2</sup> "Carrez") benefits in particular from a magnificent rotunda with a lovely open view. Bright thanks to its perfect South-West exposure and its beautiful ceiling height (3.05 m), this property is composed as follows: An entrance, a rotunda-shaped living room or dining room, a living room, an independent kitchen, two bedrooms, an office (or 3rd bedroom), a bathroom, a shower room and separate toilets. The two bedrooms and the office open onto balconies. The apartment also has ...

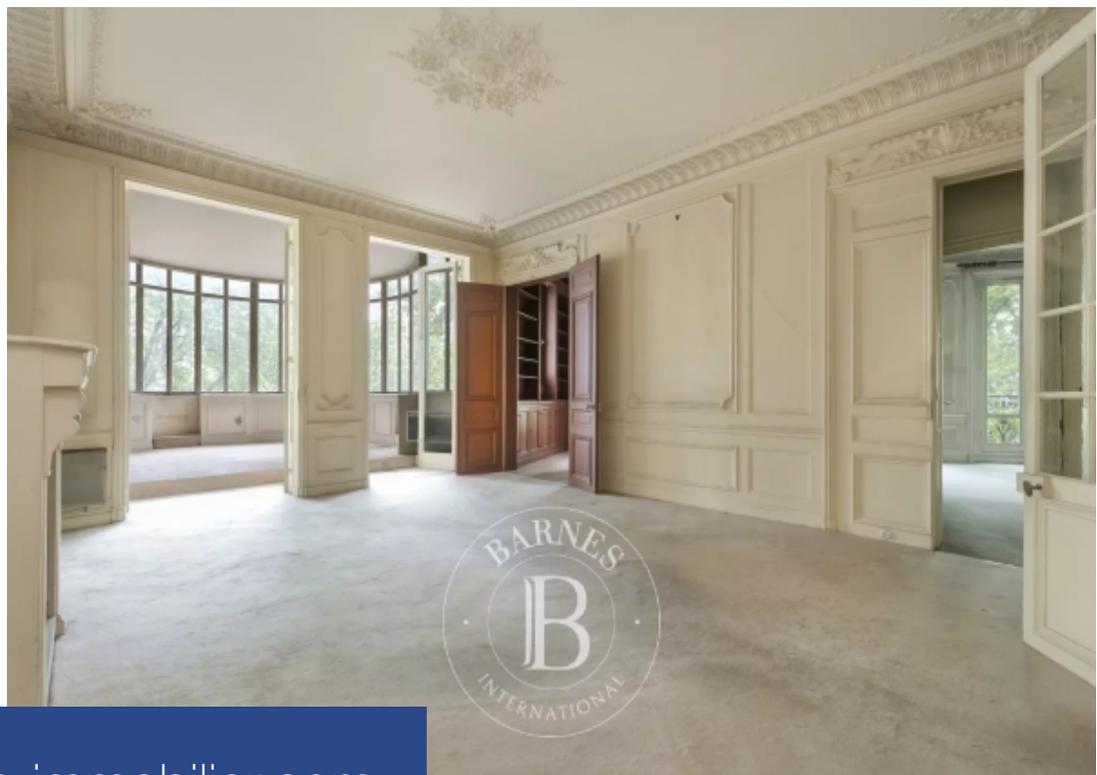
## **BARNES SAINT-HONORÉ**

122, Rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

