



8 Pièces

197 m²

Réf. 85301770

3 300 000 €

Paris 8^{Eme}

Appartement à vendre (75008)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité - Paris 8è - Triangle d'Or - Appartement de réception - Très beaux volumes - 4 ou 5 chambres.Appartement de réception de 198 m² "Carrez" au 1er étage d'un bel immeuble haussmannien.Disposant d'un très belle hauteur sous plafond (HSP 3m50), il est actuellement composé d'un seul lot divisé en deux appartements réunissables de 115 m² et 83 m²; ce dernier est actuellement loué meublé jusqu'au 1er septembre 2025 au plus tard.Il comprend :- pour la partie non louée, un salon, une salle à manger, une cuisine, deux chambres, une salle de bains et des toilettes indépendantes;- pour la ...

Exclusivity - Paris 8th - Golden Triangle - Reception apartment - Very spacious - 4 or 5 bedrooms.198 m² reception apartment "Carrez" on the 1st floor of a beautiful Haussmann building.With a very high ceiling height (HSP 3m50), it is currently made up of a single lot divided into two adjoinable apartments of 115 m² and 83 m²; the latter is currently rented furnished until September 1, 2025 at the latest.It includes:- for the unrented part, a living room, a dining room, a kitchen, two bedrooms, a bathroom and separate toilets;- for the rented part, a living room, a dining room, two bedrooms, ...

BARNES SAINT-HONORÉ

122, Rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

