



7 Pièces

269 m<sup>2</sup>

Réf. FR75MO-89627

3 920 000 €

Paris 8<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75008)

*Bret...*  
**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Au pied du parc Monceau, magnifique appartement traversant d'une superficie de 277m<sup>2</sup> (269,5m<sup>2</sup> loi Carrez) ayant l'objet d'une rénovation contemporaine récente de grande qualité, situé au 3ème étage d'un immeuble haussmannien desservi par ascenseur et bénéficiant des services d'un gardien à demeure. Galerie d'entrée, salon de réception bordé d'un large balcon filant avec très belle vue dégagée, bureau, salle à manger avec cuisine ouverte équipée luxe et agrémentée d'un bow-window, chambre parentale avec grand dressing, salle d'eau, trois autres vastes chambres avec chacune leur espace bain respectif. Toilettes invités, buanderie et nombreux rangements. Charme préservé des très beaux éléments d'origine (parquet, moulures, vitraux, cheminées) et hauteur sous plafond de 3,60m, baigné de lumière. Deux caves de 30 m<sup>2</sup> et 8m<sup>2</sup>.

## **BRETEUIL IMMOBILIER MONCEAU**

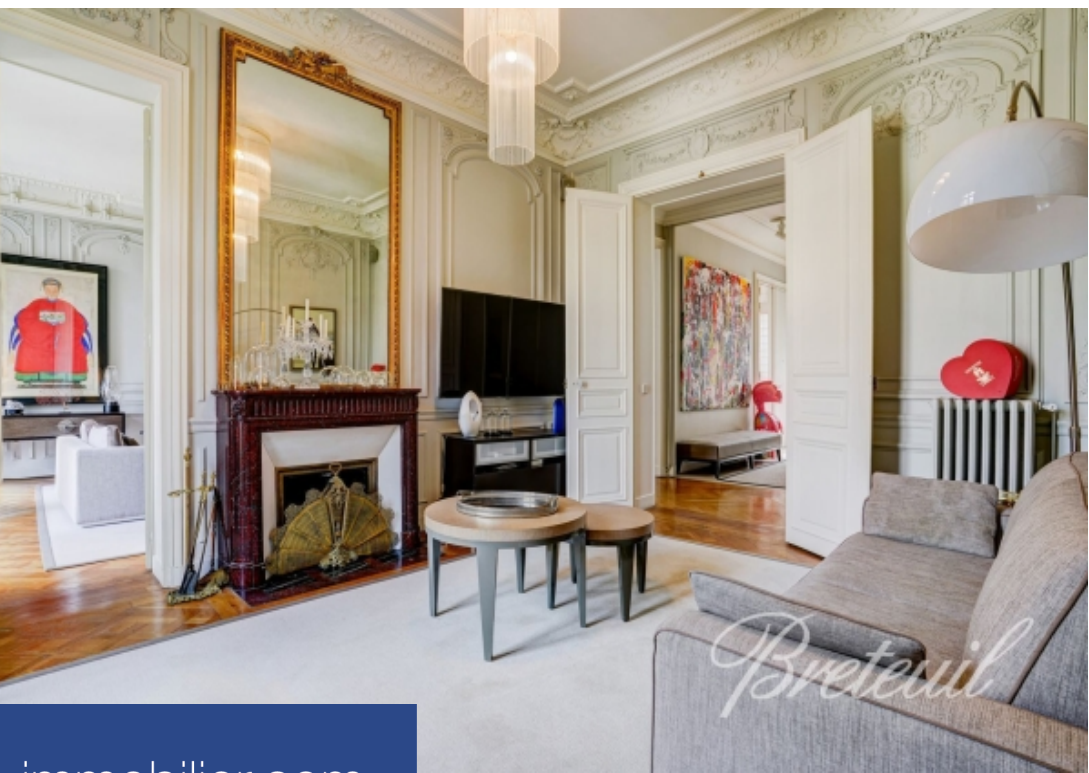
17, boulevard de Courcelles - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

