

**5 Pièces**

**180 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85064990**

**22 500 €**

**Paris 8<sup>Eme</sup>**

**Appartement à louer (75008)**

*Daniel F...*

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

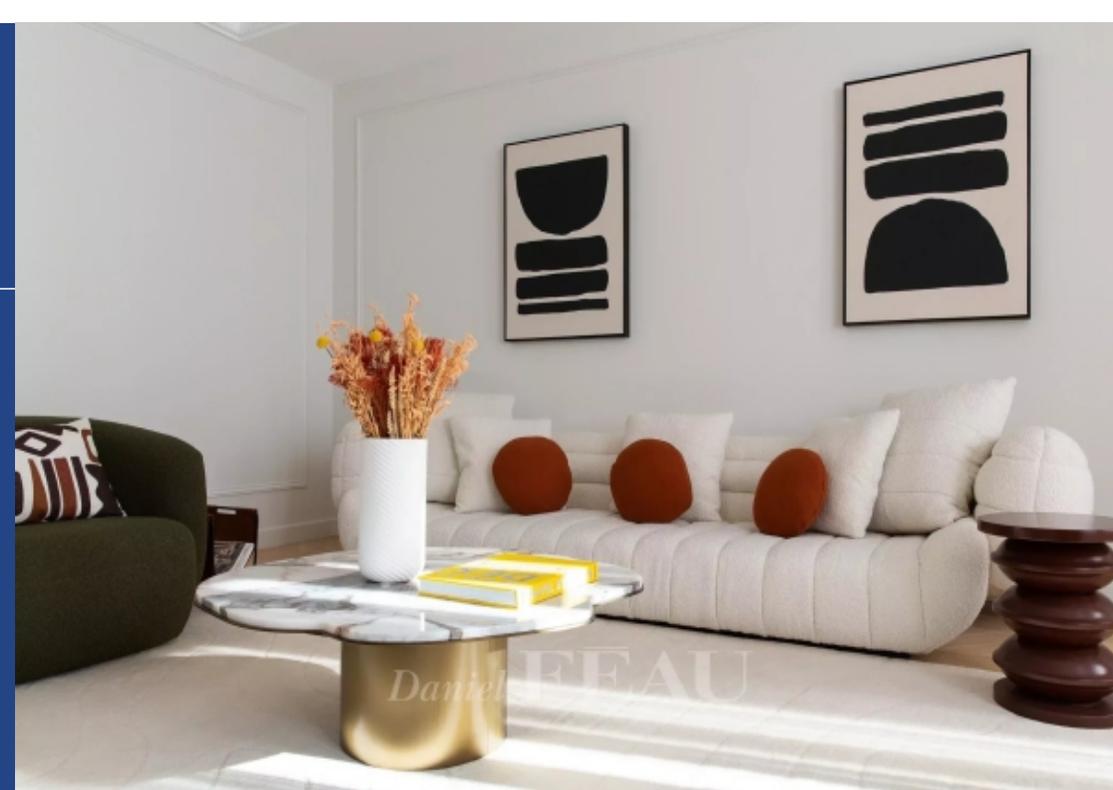
A deux pas de l'Avenue des Champs-Élysées, aux quatrième et cinquième étages d'un bel immeuble en pierre de taille, magnifique appartement de 180 m<sup>2</sup>, entièrement rénové et climatisé. Loué meublé, il se compose d'une entrée, un grand séjour, une salle à manger, une cuisine entièrement aménagée et équipée, deux chambres avec leur salle de douche, toilettes et rangements respectifs. A l'étage, une chambre de maître avec (salle de bains / douche, toilettes et dressing), une petite terrasse et une salle de sport fournie en équipements. Est inclus dans le loyer toutes les charges de fonctionnement de l'appartement (chauffage, eau chaude, électricité, internet), cinq heures de ménage hebdomadaire et une conciergerie privée. BAIL CODE CIVIL UNIQUEMENT (bail au nom d'une société, résidence secondaire). Location courte durée possible (minimum un mois). Disponible en septembre 2024. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

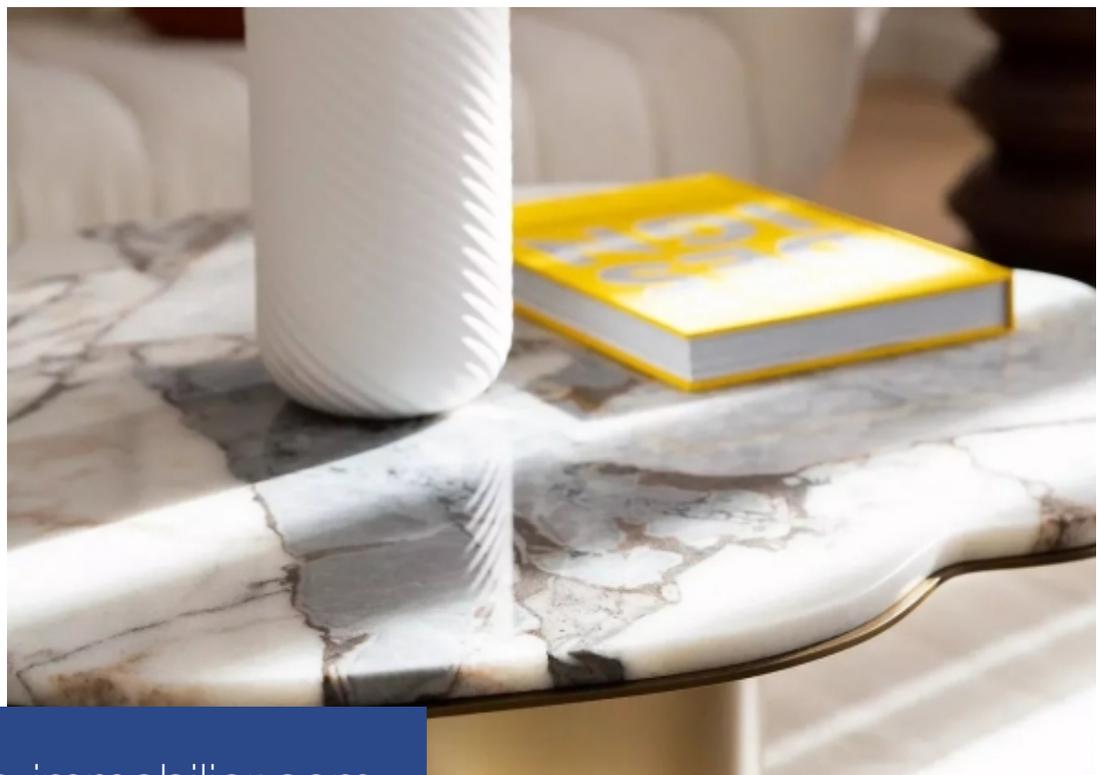
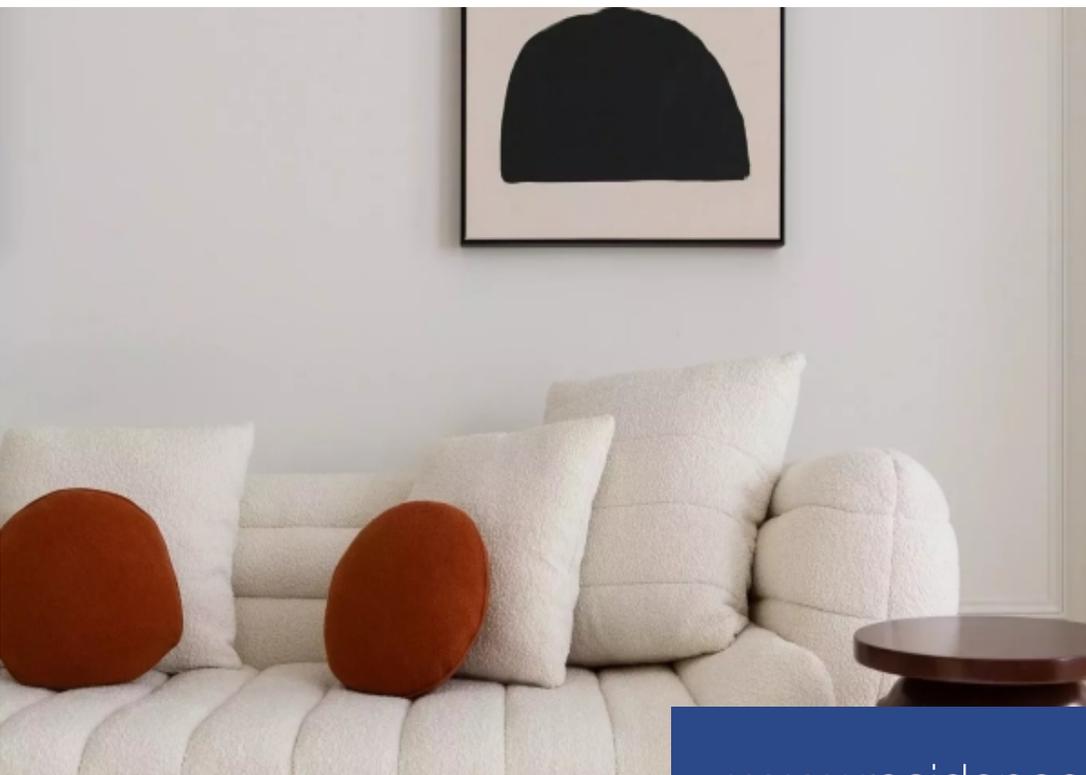
## DANIEL FEAU LOCATION ARTOIS

21 RUE D ARTOIS - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



Daniel FEAU