



5 Pièces

194 m²

Réf. 7368031

10 500 €

Paris 8^{Eme}

Appartement à louer (75008)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Proche de la Madeleine et ses commerces, au premier étage d'un immeuble en pierre de taille, magnifique appartement de 194m² loué meublé et refait entièrement par architecte. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'un grand séjour avec cheminée en état de marche, d'une salle à manger attenante avec cuisine américaine entièrement équipée, le tout donnant sur une terrasse végétalisée sur cour, exposée sud, de 12.5m² avec salon de jardin, d'une suite parentale comprenant un grand dressing, une salle de bains (avec douche, baignoire et WC) et un espace bureau, de trois autres chambres, d'une salle de bains, d'un espace buanderie et de toilettes séparées. Mobilier et prestations hauts-de-gamme. Climatisation. Local vélo dans la résidence et espace fitness. Disponible dès maintenant. Chauffage et eau chaude individuels au gaz. Bail code civil uniquement (logement de fonction ou résidence secondaire). Honoraires en code civil à la charge du preneur: 12%TTC du loyer annuel hors charges

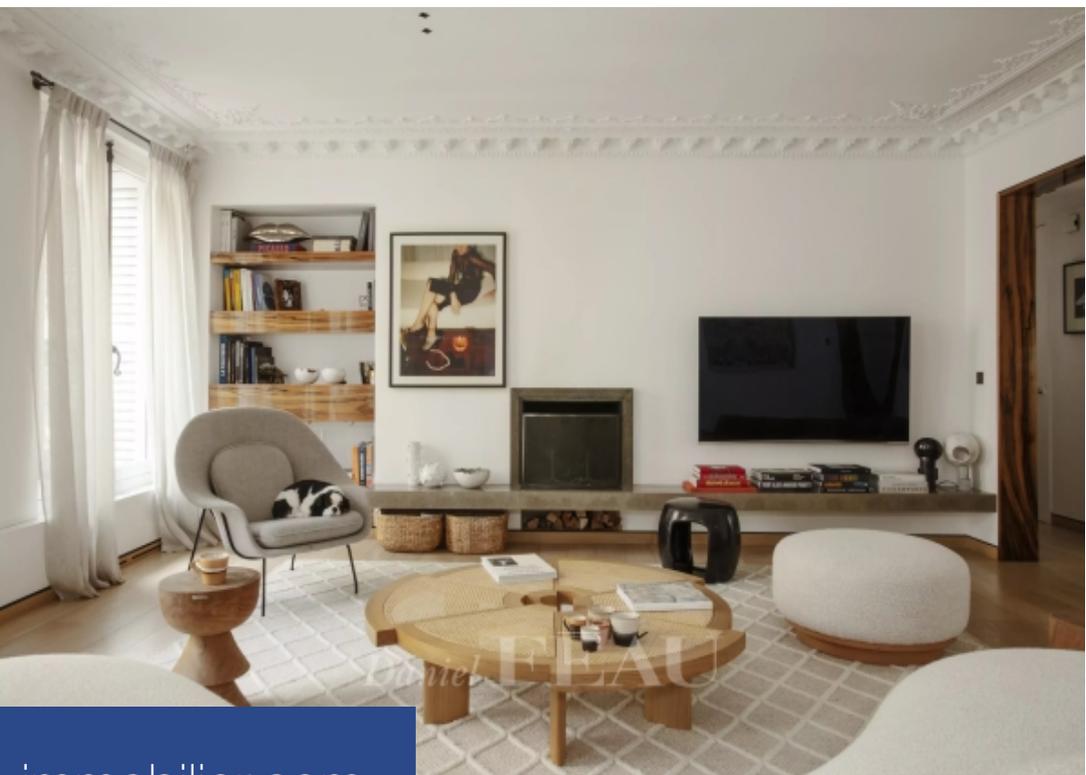
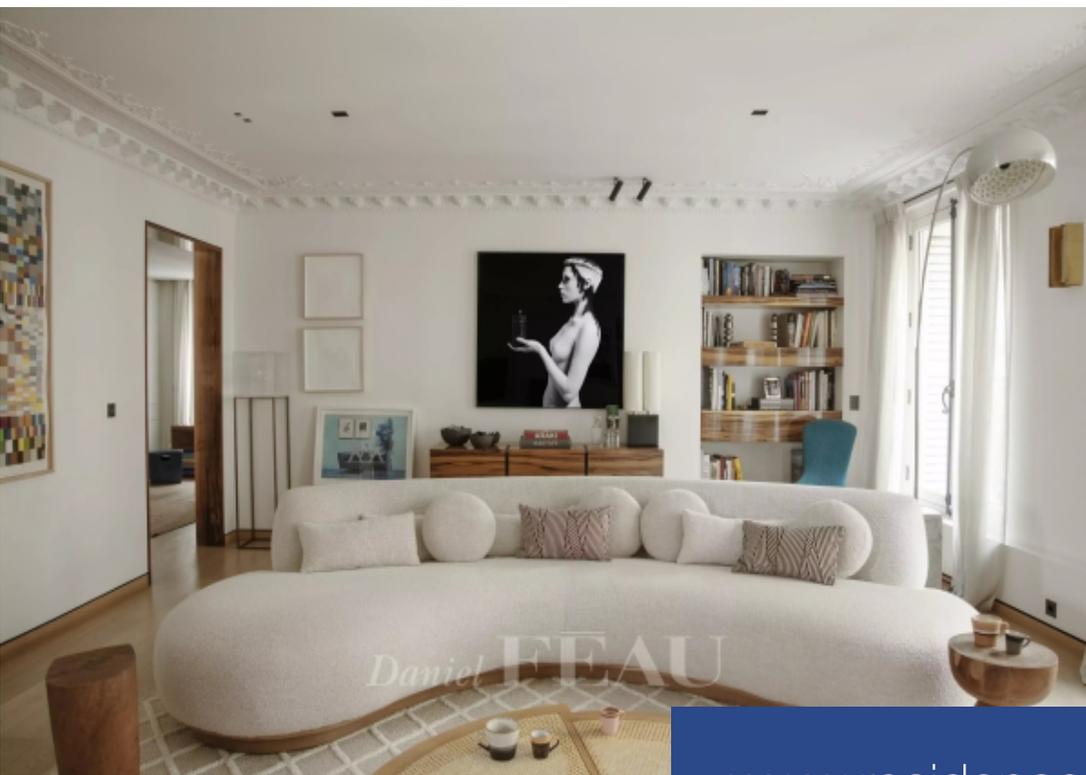
DANIEL FÉAU LOCATION - PLAINE MONCEAU

33 Av. De Villiers - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

