



4 Pièces

Réf. 7664023

5 400 €

Paris 8^{Eme}

Appartement à louer (75008)

Daniel BEAU

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au rez-de-chaussée surélevé d'un élégant hôtel particulier de standing, cet appartement de quatre pièces, meublé avec beaucoup de goût et d'une surface de 106 m², dispose d'un jardin privatif. Il se compose d'un joli salon, de deux chambres en suite (l'une avec salle de bains, l'autre avec salle de douche), d'une belle salle à manger avec une magnifique cheminée, et d'une cuisine américaine avec îlot central. Ce bien calme et lumineux bénéficie de prestations de standing (climatisation et service de conciergerie). Les charges sont forfaitaires et comprennent le chauffage, l'eau chaude, l'électricité, internet ainsi que deux heures de ménage. Disponible en août. Bail code civil uniquement (bail résidence secondaire ou bail société): les honoraires locataires seront équivalents à 12 % TTC du loyer annuel hors charges.

DANIEL FÉAU LOCATION - PLAINE MONCEAU

33 Av. De Villiers - 75017 PARIS 17EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

