

VÖLKERS

ENGEL&VÖLKERS

ENGEL&VÖLKERS

ENGEL&VÖLKERS



**4 Pièces**

**86 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02TN8Y**

**2 100 000 €**

**Paris 8<sup>Eme</sup>**

Appartement à vendre (75008)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Paris 75008 - Matignon / Elysée. Au 5ème étage avec ascenseur d'un immeuble contemporain, un appartement très lumineux, bénéficiant de vues dégagées. Situé en plein cœur d'un quartier prestigieux, ce bien comprend une entrée, un grand séjour, une cuisine ouverte équipée, deux chambres avec salle de bains / salle d'eau en suite et un dressing parentale. Prestations de qualité, vendu meublé. Appartement entièrement climatisé. Une cave. Possibilité d'acquérir une place de parking au sous/sol de l'immeuble. DPE: B (103 kWh/m²/an) Emission de Gaz à effet serre : B (8kgCo²/m²/an). Copropriété de 19 lots ...

Paris 75008 - Matignon / Elysée. On the 5th floor with lift of a contemporary building, a flat with open views. Located in the heart of a prestigious district, this property comprises an entrance hall, a large living room, an open-plan fitted kitchen, two bedrooms with en suite bathroom/shower room and a parental dressing room. Quality fixtures and fittings. Fully air-conditioned flat. Cellar. Option to purchase a parking space in the building's basement. Energy Rating : B (103 kWh/m²/year) Greenhouse gas emission : B (8kgCo²/m²/an). Co-ownership of 19 lots. Average annual charges : 4456 € (hot water ...

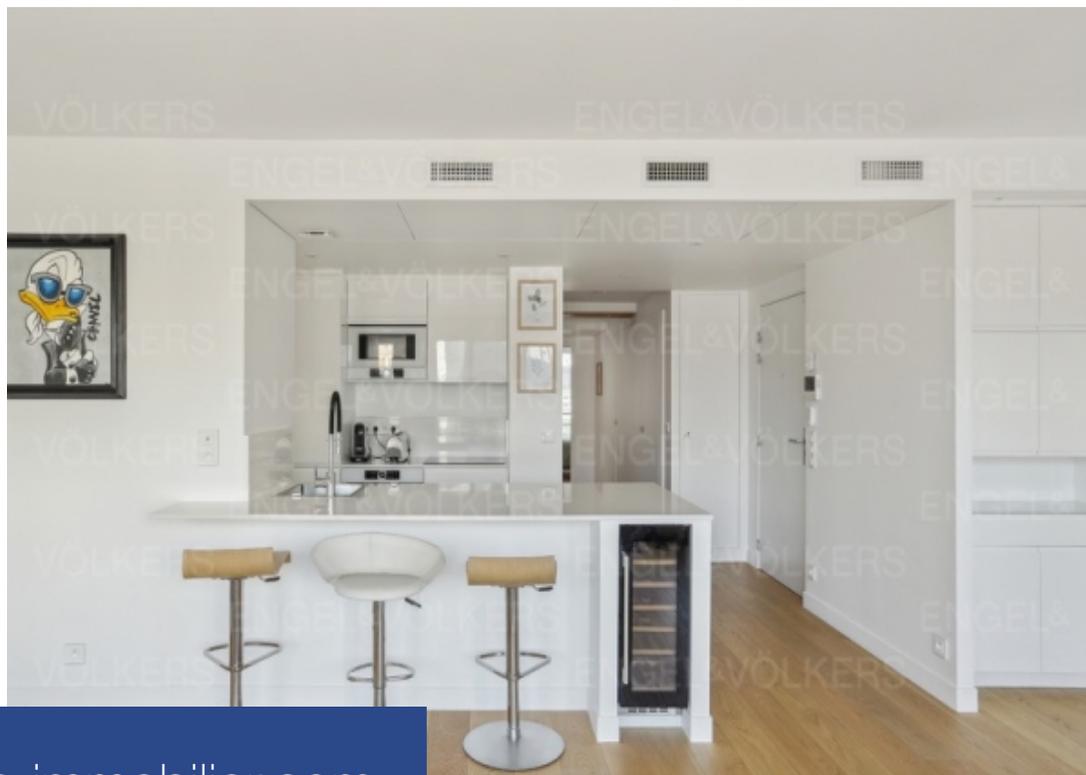
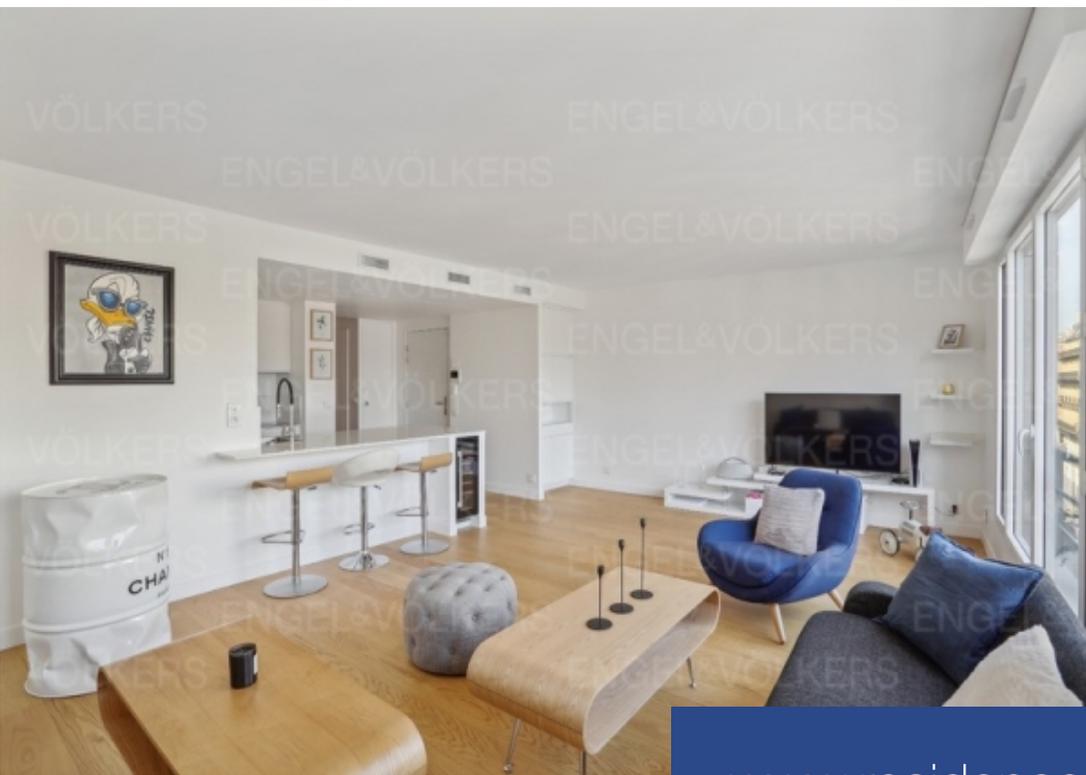
**ENGEL&VÖLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacteur l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

