



ENGEL & VÖLKE

5 Pièces

109 m<sup>2</sup>

Réf. W-02XBGK

1 690 000 €

Paris 8<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75008)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Engel & Völkers a le plaisir de vous proposer un appartement de 109,41 m<sup>2</sup> Carrez (118,71 m<sup>2</sup> au sol) situé dans le Triangle d'Or - à deux pas des Champs-Élysées et de la prestigieuse avenue George V. Situé au premier étage, cet appartement d'une belle hauteur sous plafond de 3m se compose d'une vaste entrée donnant accès à une salle à manger avec un bow-window et un salon avec cheminée. Il comprend également une cuisine, une suite parentale avec salle de douche, deux autres chambres et une deuxième salle de douche. L'appartement bénéficie d'un accès à une cour privative. Une chambre de service ...

Engel & Völkers is pleased to propose this of 109.41 m<sup>2</sup> Carrez (118.71 m<sup>2</sup> on the ground) apartment located in the Golden Triangle, a few steps away from the Champs-Élysées and the prestigious George V Avenue. Located on the first floor, this apartment boasts a beautiful ceiling height of 3 meters and consists of an entrance hall opening onto a dining room with a bow window and a living room with a fireplace. It also includes a kitchen, a master bedroom with a shower room, two additional bedrooms, and another shower room. The apartment has access to a private courtyard. A service room (maid's ...

**ENGEL&VÖLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

