



3 Pièces

68 m²

Réf. 577

1 150 000 €

Paris 8^{Eme}

Appartement à vendre (75008)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À deux pas des Champs-Élysées, au coeur d'une rue très prisée, un appartement de 69,41 m² situé au deuxième étage d'un immeuble de caractère. Entièrement rénové avec goût, l'appartement est spacieux et lumineux. L'appartement dispose d'un grand séjour de 25 m² de deux chambres, d'une salle de bains et d'un WC séparé et de 6 m² de dégagement. Un appartement clé en main. (4.55 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 35 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1727.92 euros.

Just steps away from the Champs-Élysées, in the heart of a highly sought-after street, this 69.41m² apartment is located on the second floor of a character building. Tastefully renovated, the apartment is spacious and bright. It features a large living room of 25m², two bedrooms, a bathroom, a separate toilet, and a 6m² hallway. A turnkey apartment!

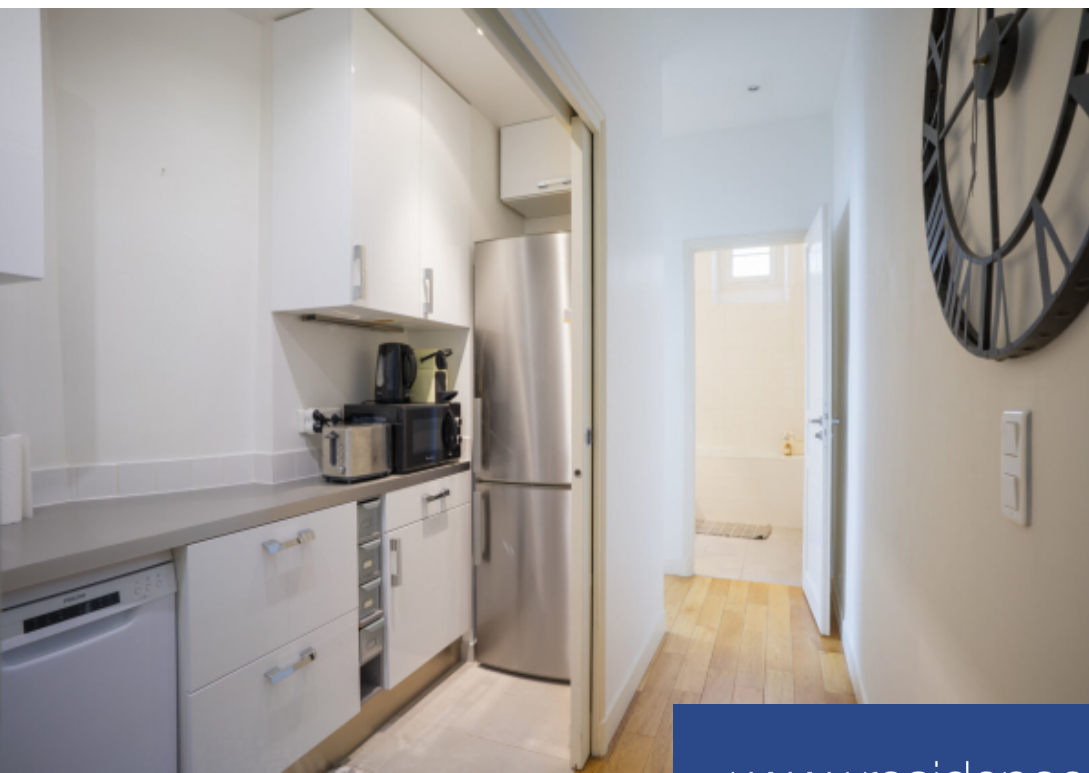
ERA MOZART

28, avenue Mozart - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

