



**5 Pièces**

**116 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85407557**

**1 395 000 €**

**Paris 8<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75008)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Saint Ferdinand immobilier Courcelles vous propose de découvrir ce bel appartement traversant de 114 m<sup>2</sup> à rafraîchir, situé au 3<sup>e</sup> étage par ascenseur dans un immeuble de 1860, un appartement par palier, composé d'une entrée, un séjour, une salle-à-manger, 3 chambres, cuisine équipée, une salle de douche avec toilette, une salle de bains avec toilette. Vous serez séduit par le charme de cet appartement et de sa localisation. Une cave complète ce bien. Clair, lumineux et ensoleillé. Proche des transports et commerce. DPE : D. Honoraires inclus à la charge de l'acquéreur (3.7 %) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

## **SAINT FERDINAND COURCELLES**

107 rue de Courcelles - 75017 PARIS 17<sup>EME</sup>

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

