



VANIEAU
Luxury Real Estate

2 Pièces

52 m²

Réf. 85301806

649 000 €

Paris 9^{Eme}

Appartement à vendre (75009)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

South Pigalle, dans un immeuble des années 70 au 2ème étage avec ascenseur, appartement de 2 pièces d'une superficie de 52,31m² m² Carrez. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée et partiellement équipée (ouverture sur le séjour possible), d'un salon, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. BALCON. Au calme sur jardin. Absence de vis à vis. Aucune perte de place. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires sont consultables sur le site vaneau. Statut copropriété : 357 lots dont 83 d'habitation. - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du CCH - Charges annuelles: 2796 euros. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 770 et 1090 euros.

AGENCE VANEAU BOULOGNE

41 ROUTE DE LA REINE - 92100 BOULOGNE BILLANCOURT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

