



**4 Pièces**

**116 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85077763**

**1 490 000 €**

**Paris 9<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75009)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Paris 9ème Au pied de l'église Notre-Dame-de-Lorette, dans un bel immeuble ancien bien tenu avec gardien, au deuxième étage, un appartement 4 pièces de 116 m2 (Carrez). Cet appartement offre de belles prestations associant parfaitement le charme de l'ancien et la modernité. Refait en 2016 par l'architecte Thierry Poubeau. Calme et lumineux exposé Sud-est. Belle entrée avec dressing sur mesure, séjour avec vue dégagée, cuisine dinatoire, salle à manger avec cheminée prussienne, salle de bains en marbre de Carrare, WC indépendant, une chambre parentale de 20 m2 avec dressing intégré, ainsi qu'une deuxième chambre. Elles sont toutes les deux équipées d'une climatisation réversible discrète. Un grande cave de 15m2 complète ce bien. Coup de coeur !

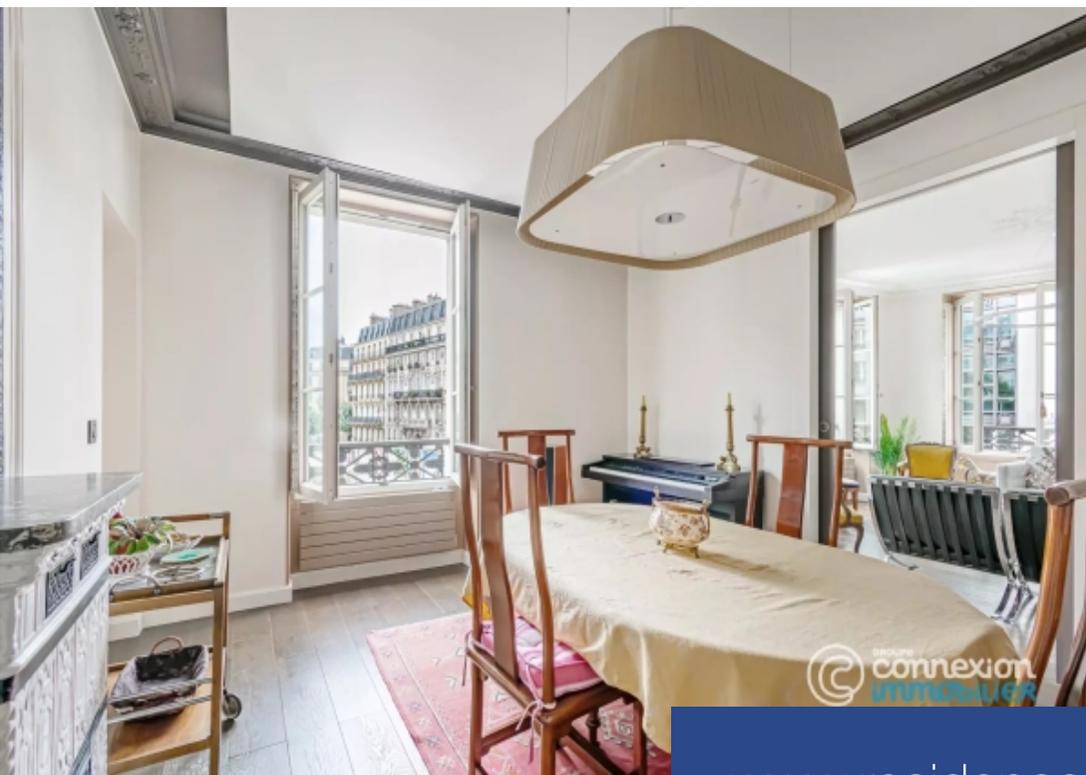
## CONNEXION SAINT GEORGES

32 PLACE SAINT GEORGES - 75009 PARIS 9EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

