



6 Pièces

154 m<sup>2</sup>

Réf. 84328149

1 995 000 €

Paris 9<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75009)

Daniel

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé à deux pas de la rue des Martyrs, ancien studio de danse d'une surface de 150 m<sup>2</sup> loi Carrez, réparti sur trois niveaux. Il se compose : d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur la salle à manger, d'une pièce de réception, de quatre chambres dont une en mezzanine, d'un dressing, de deux salles de bains, de deux toilettes indépendantes et d'une buanderie. Cet atelier bénéficie d'une belle luminosité grâce à sa grande verrière d'époque et sa hauteur sous plafond de 4 m. Possibilité d'une seconde entrée et de créer une 5<sup>ème</sup> chambre. Une cave complète ce bien.

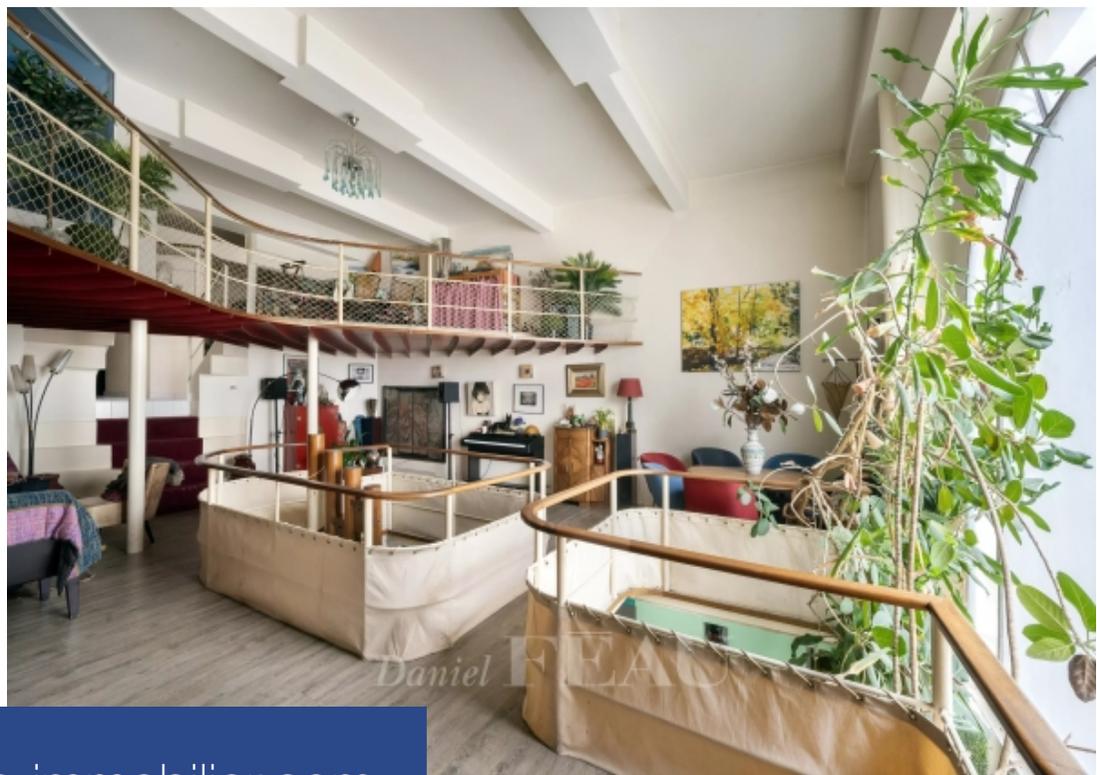
**DANIEL FEAU 9E**

52 RUE DES MARTYRS - 75009 PARIS 9EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

