



**2 Pièces**

**74 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85295609**

**947 000 €**

**Paris 9<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75009)**

*Daniel BEAU*

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un bel immeuble ancien datant de 1875, situé au 6ème et dernier étage avec ascenseur accessible par l'escalier principal, appartement en duplex d'une surface de 55.96 m<sup>2</sup> loi Carrez et 74.06 m<sup>2</sup> au sol. Il se compose d'une pièce de vie exposée plein sud, d'une cuisine équipée, d'une chambre en mezzanine, d'une salle de douche, de toilettes séparées ainsi que de nombreux rangements. L'appartement vient d'être entièrement rénové et isolé avec des matériaux de grandes qualités, il est climatisé. Il est exposé plein sud et donne sur un jardin au calme.

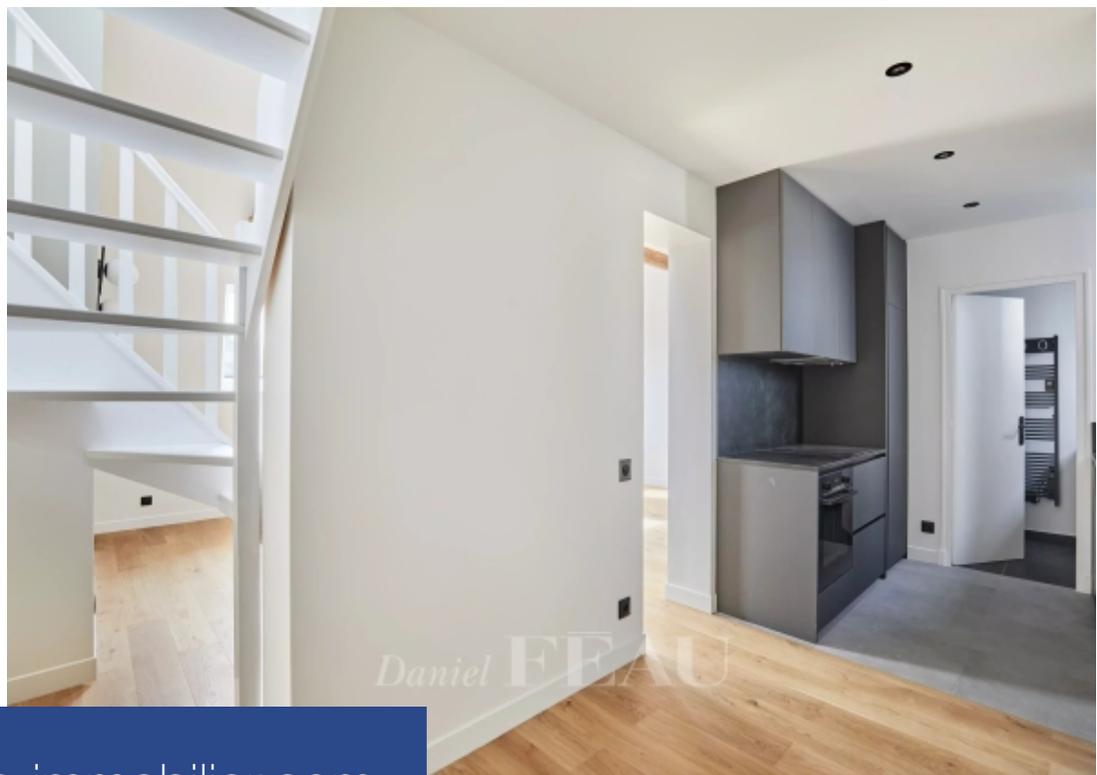
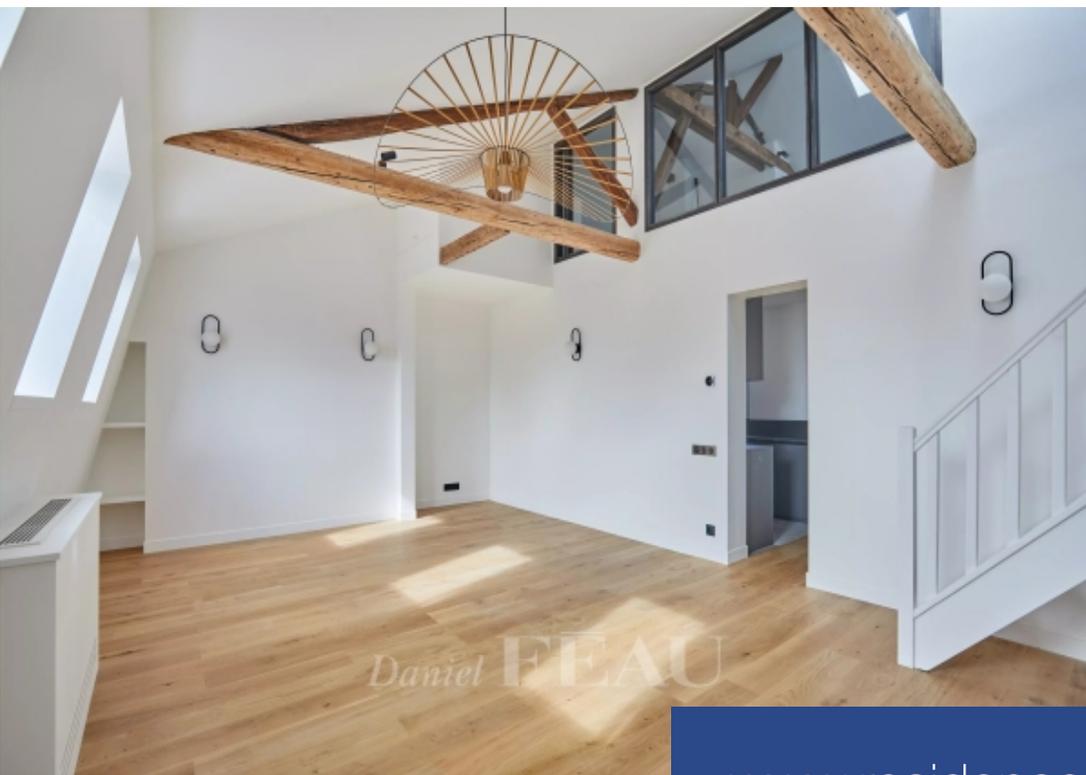
## DANIEL FEAU 9E

52 RUE DES MARTYRS - 75009 PARIS 9EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

