

**3 Pièces**

**75 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84769004**

**3 000 €**

**Paris 9<sup>ème</sup>**

**Appartement à louer (75009)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au deuxième étage d'un bel immeuble avec gardien et ascenseur, très beau deux ou trois-pièces de 75 m<sup>2</sup> idéalement situé, à proximité immédiate de la très prisée rue des Martyrs, dans une belle impasse privée, au calme. Entièrement refait à neuf avec des prestations de qualité et meublé avec goût, il comprend une entrée, un séjour avec cloison amovible (cheminée à gaz fonctionnelle), une cuisine équipée séparée, une chambre avec son large dressing, ainsi qu'une salle de bains avec baignoire et douche à l'italienne. Exposition plein Sud. Disponible au 10 juin 2024. Bail code civil uniquement. Honoraires à la charge du locataire : 10 % HT du loyer annuel hors charges.

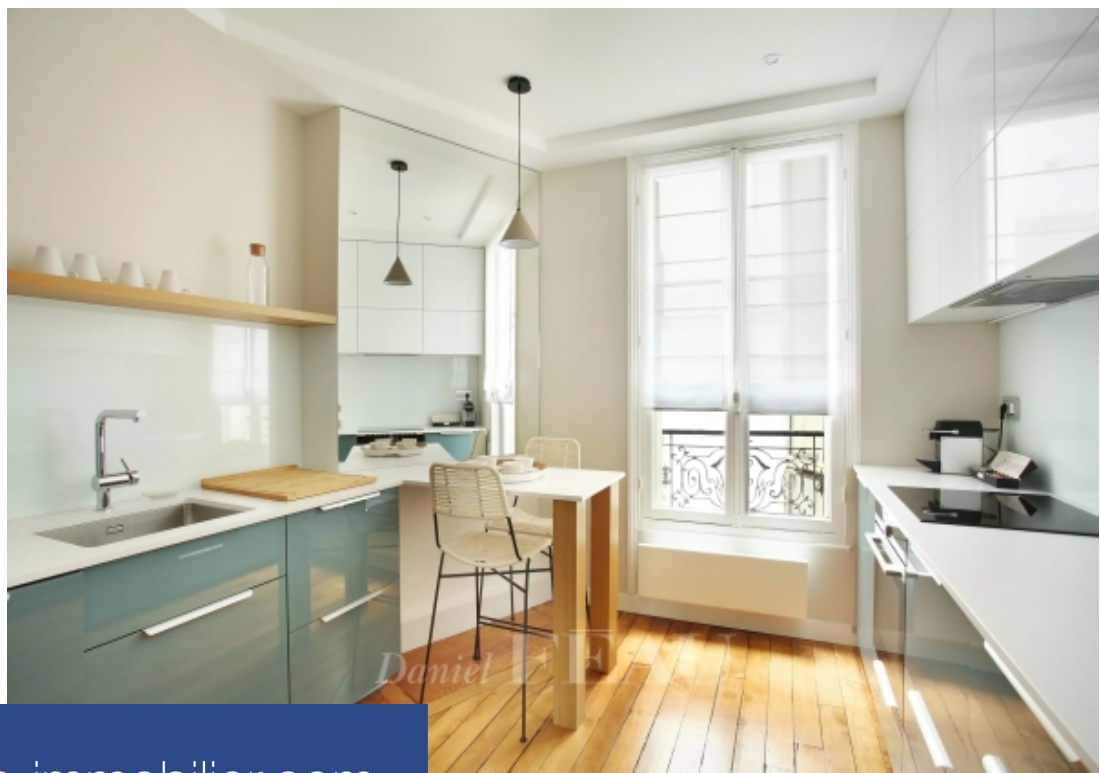
## DANIEL FÉAU LOCATION - PLAINE MONCEAU

33 Av. De Villiers - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

