



Studio

12 m²

Réf. GV/NH/10911/V

150 000 €

Paris 9^{Eme}

Appartement à vendre (75009)

*District
Immobilier*

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Pigalle / Saint Georges. Au sein d'un immeuble ancien d'angle entièrement ravalé. Ce studio de 12m² (11,47m² Loi Carrez) est situé au 5ème étage (sans ascenseur) et a été entièrement refait à neuf. Il bénéficie d'une vue dégagée au calme. Il se compose d'une pièce principale, une kitchenette équipée et une salle de douche avec Wc. Parquet au sol. Me contacter au 06 11 26 96 16.

This peaceful studio apartment on the 5th floor of a refaced turn-of-the-century corner building has been renovated and is as new. Offering 12 sqm of floor space and 11.47 sqm of living space as defined by the Carrez Law, it comprises a main room, an equipped kitchenette, and a shower room with a wc. Parquet flooring. The apartment benefits from an open view. The building is not equipped with a lift.

DISTRICT GEORGE V

9 RUE DE LA TREMOILLE - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



chaque pièce au sens Loi Carrez :

	Superficie privative au sens Carrez	Surface au sol
	8,03	8,03
	1,95	1,95
	1,49	1,49

(s) :

z totale : **11,47 m²** (onze mètres carrés)
totale : **11,47 m²** (onze mètres carrés q



www.residences-immobilier.com