



Studio

Réf. 83042672

390 000 €

Paris 9^{Eme}

Appartement à vendre (75009)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Rare studio vendu meublé en parfait état, refait à neuf (kitchenette équipée avec machine à laver le linge, nombreux placards) dans un immeuble classé, gardé 24 h / 24.Ce studio donne sur une magnifique terrasse de 8m2, de plain-pied avec vue sur les toits de Paris (la superficie de la terrasse peut être pondérée à la moitié).Copropriété : Nb de lots : 309Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2 664 euros/an.Logement à consommation énergétique : classe F.Tantième : 272 / 70.000Montant des dépenses théorique de l'ensemble des usages énumérés dans le diagnostic de performance énergétique entre 150 et 260€ par an.Prix hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière.

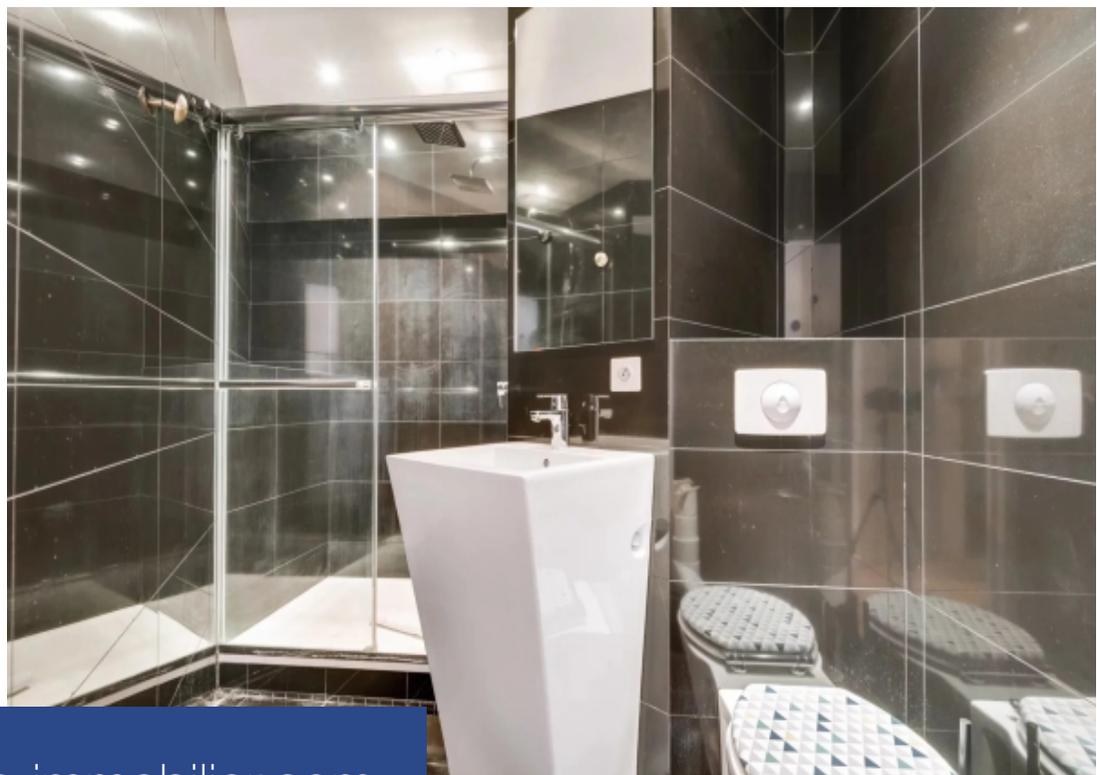
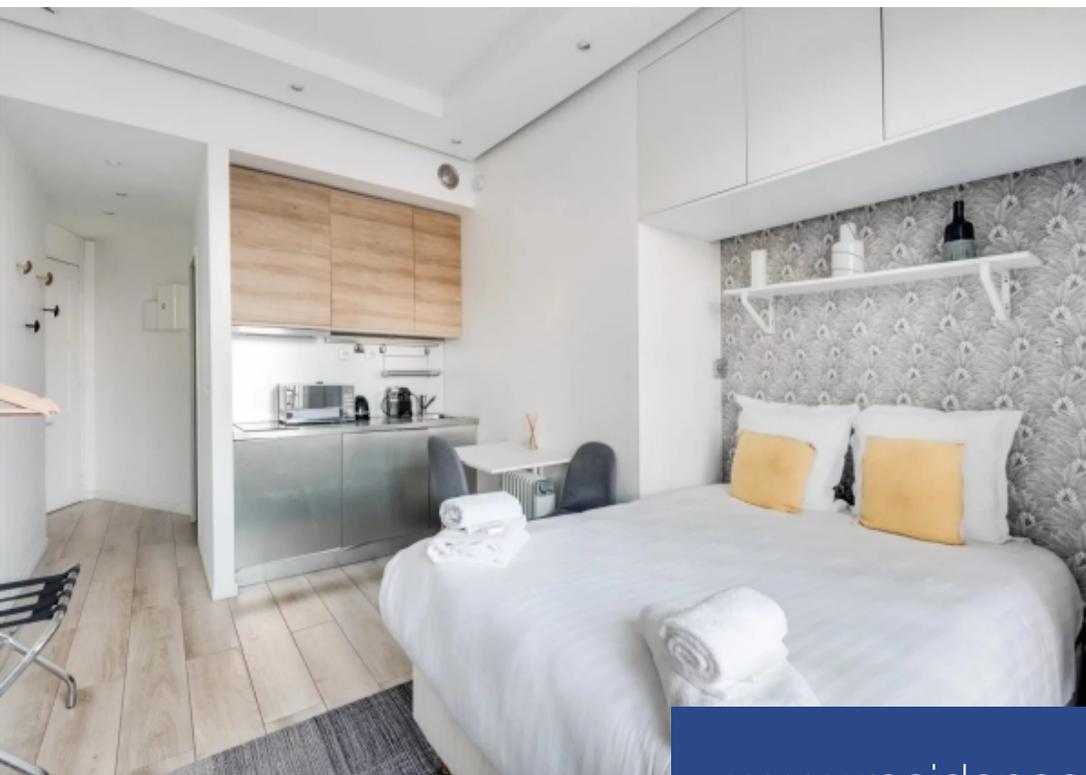
DYNAGEST

33 rue des Belles Feuilles - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

