



FRANÇOIS & VOLKER

**6 Pièces**

**182 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02W9Y5**

**2 210 500 €**

**Paris 9<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75009)**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Engel & Volkers vous propose, dans un immeuble sécurisé et très bien entretenu, ce superbe six pièces de 182m<sup>2</sup>. Idéal pour une famille, il se compose d'une vaste entrée, un double séjour, trois chambres avec chacune sa salle de bains/salle d'eau, un bureau (possibilité quatrième chambre), une cuisine dînatoire bien équipée et un WC séparé. Entièrement rénové avec les matériaux de qualité, il bénéficie de prestations haut-de-gamme (ex. chauffage au sol, rangements sur mesure). Cette rénovation complète a tout de même préservé le charme de l'ancien (cheminée, parquets, moulures, hauteur sous ...

Engel & Völkers invites you to discover, in a secure and very well-maintained building, this superb six-room apartment of 182sqm. Ideal for a family, it consists of a large entrance, a double living room, three bedrooms each with its own bathroom/shower room, an office (possible fourth bedroom), a well-equipped kitchen, and a separate toilet. Completely renovated with quality materials, it benefits from modern solutions (e.g., underfloor heating, custom storage, no wasted space). This complete renovation however has preserved the charm of the 'old' (fireplace, parquet floors, moldings, ceiling ...

**ENGEL&VOLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

