



5 Pièces

145 m²

Réf. W-02UGXT

1 380 000 €

Paris 9^{ème}

Appartement à vendre (75009)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé dans un élégant immeuble 1850 avec ascenseur, son plan compact et circulant et ses volumes généreux permettent de nombreuses configurations possibles, en trois ou quatre chambres, tout en conservant un séjour d'angle de plus de 45 m² éclairé par 5 grandes portes-fenêtres. Tous les éléments d'époque ont été conservés, parquet point de Hongrie, moulures et cheminées. Deux caves et une chambre de service complètent ce bien. Professions libérales autorisées. Copropriété qualitative. Au cœur du très prisé quartier Trudaine – Martyrs et de ses commerces de bouche qualitatifs et de ses nombreux ...

Beautiful, quiet, bright, sunny, south-facing corner flat for renovation. Located on the 1st floor of an elegant 1850 building with lift, its compact, flowing floor plan and generous volumes offer a number of possible configurations, with three or four bedrooms, while retaining a corner living room of more than 45 m² illuminated by 5 large French windows. All the period features have been preserved, including Hungary-style parquet flooring, mouldings and fireplaces. Two cellars and a utility room complete this property. Liberal professions permitted. In the heart of the highly sought-after ...

ENGEL&VOLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

