



ENGEL & VÖLKE

**6 Pièces**

**99 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02XB3V**

**1 248 000 €**

**Paris 9<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75009)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au sein d'un élégant immeuble du 19<sup>e</sup> siècle, Engel & Völkers vous propose un bel appartement de standing de 101 m<sup>2</sup> (99,01 m<sup>2</sup> Loi Carrez). Au 1<sup>er</sup> étage par escalier, il comprend une entrée desservant un vaste salon/séjour baigné de lumière, 3 chambres dont une suite parentale avec salle de bains, 1 salle d'eau et 2 WC. La cuisine séparée équipée ouvre sur un balcon avec vue sur un jardin paysager arboré. Une grande cave complète ce bien. Ce bel appartement traversant saura vous séduire par ses prestations de standing, sa luminosité, ses pièces spacieuses, sa hauteur sous plafond de 3,20 m et son ...

In an elegant 19th century building, Engel & Völkers offers you a beautiful luxury apartment of 101 m<sup>2</sup> (99.01 m<sup>2</sup> Carrez Law). On the 1st floor via stairs, it includes an entrance leading to a large living room/living room bathed in light, 3 bedrooms including a master suite with bathroom, 1 shower room and 2 WCs. The separate fitted kitchen opens onto a balcony with a view of a landscaped garden with trees. A large cellar completes this property. This beautiful double apartment will seduce you with its luxury services, its brightness, its spacious rooms, its ceiling height of 3.20 m and its ...

**ENGEL&VÖLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

