



**3 Pièces**

**112 m<sup>2</sup>**

**Réf. 8810**

**1 780 000 €**

**Paris 9<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75009)**

 **ESPACES  
ATYPIQUES**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au sein d'un bel immeuble de 1830, à proximité immédiate du marché cadet, dans une cour calme et à l'abri des regards, cet appartement loft à l'esprit maison présente une surface de 112,35 m<sup>2</sup> (110,34 m<sup>2</sup> carrez) ainsi qu'une terrasse de 35,5 m<sup>2</sup>. Rénové par un architecte, cet ancien atelier de photographie allie harmonieusement modernité et charme industriel, offrant des prestations soignées et des volumes généreux. Cet ancien atelier de photographie transformé en un élégant appartement allie harmonieusement modernité et charme industriel, offrant des prestations soignées et des volumes généreux. Répartie sur deux niveaux, cet appartement à l'esprit maison se distingue par son agencement élégant. Au rez-de-cour, un vaste espace de vie de 71 m<sup>2</sup> agrémenté d'une verrière type atelier entièrement neuve se compose d'un espace dîatoire, un salon et une cuisine ouverte équipé et fonctionnelle. Une salle de bain avec douche et toilettes et de nombreux rangements complètent ce niveau. Le choix des matériaux et des couleurs, couplé à la belle hauteur sous plafond de 3m50 lui confèrent cachet et authenticité dans une atmosphère cosy et accueillante. Au premier étage se trouve deux chambres ...

## ESPACES ATYPIQUES PARIS OUEST

137 boulevard Haussmann - 75008 PARIS 8EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES