



Juno

6 Pièces

145 m²

Réf. 2475MONREI

1 650 000 €

Paris 9^{Eme}

Appartement à vendre (75009)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

En plein Cœur de south pigalle, à toute proximité des commerces de la rue lepic et de la place saint-georges, ce magnifique appartement familial en duplex de 145,87m² au sol et 119,01m² loi carrez, rénové par architecte, occupe les deux derniers étages de l'immeuble et est accessible par ascenseur. Il comprend, au premier niveau : une entrée traversante desservant un grand double séjour lumineux et sans vis à vis, offrant l'accès à un balcon filant avec une vue Dégagé. Une cuisine indépendante et dinatoire, deux chambres, une salle d'eau, des toilettes séparées et un espace buanderie. Au dernier étage, il dispose de 2 chambres, d'une salle de bains avec toilettes, et d'une salle de jeux/ bureau sur le palier. Une double cave saine complète ce bien. Ce bien saura vous séduire par son charme de l'ancien préservé (parquet, moulures, cheminé), sa pièce de vie spacieuse et baigné de lumière et son format compact, très rare sur le secteur. Possibilité de garer les Vélos dans la cour. Exclusivité.

JUNOT ABBESSES

19, rue Lepic - 75018 PARIS 18EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

