



Immobilier
résidences
Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

5 Pièces

158 m²

Réf. PP3-1271

1 750 000 €

Paris 9^{Eme}

Appartement à vendre (75009)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris 9e. Dans une charmante voie privée, entre la rue de Trévisse et et le Faubourg Montmartre, à l'étage noble par ascenseur d'un magnifique immeuble de standing édifié au XIXe siècle, seul à l'étage, un très bel appartement de 158,18m² au sol (142.3m² loi Carrez - soit environ 148 m² en surface pondérée) aux volumes généreux (plus de 4 mètres de hauteur sous plafond, superbe réception), au calme absolu. Le plan très modulable comprend : une galerie d'entrée desservant un vaste séjour de 66,24m² avec une cuisine ouverte aménagée et équipée et une buanderie, une suite avec dressing, deux ...

PARIS 9th - In the heart of one of the most charming private streets of the 9th arrondissement, between rue de Trévisse and Faubourg Montmartre, on the noble floor with an elevator of a magnificent prestigious building built in the 19th century, a very beautiful apartment of 158.18m² on the ground (142.3m² Carrez law - approximately 148m² in weighted surface) with generous volumes (more than 4 meters high ceilings, superb reception), in absolute calm. The highly adaptable layout includes: an entrance gallery leading to a vast 66.24m² living room with an open, fitted and equipped kitchen and a ...

PROPRIÉTÉS PARISIENNES SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

114, rue du Bac - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

