



**4 Pièces**

**73 m<sup>2</sup>**

**Réf. PP7-308**

**995 000 €**

**Paris 9<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75009)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Paris IX Martyrs/Trudaine – Situé au 2ème étage avec ascenseur d'un bel immeuble Haussmannien de standing parfaitement entretenu, un appartement de 75m2 avec balcon, lumineux avec double exposition Est/ Ouest, traversant sur rue et cour, l'appartement bénéficie de belles prestations : parquet en point de Hongrie, moulures, cimaises, et belle hauteur sous plafond. Bien agencé avec son plan en étoile, il comprend une entrée, une grande réception, un séjour d'environ 26m², une cuisine séparée sur cour, deux chambres, une salle de bains, un dressing aménagé, de nombreux rangements intégrés et un cabinet de toilette séparé. Appartement en très bon état, emplacement rare. Local vélos et poussettes. Une grande cave complète le bien. – Expert de l'immobilier de luxe - Paris

**PROPRIÉTÉS PARISIENNES SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

26 avenue Trudaine - 75009 PARIS 9EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

