

AGENCE DU
REGARD

4 Pièces

74 m²

Réf. ADR1326

1 390 000 €

Porquerolles

Appartement à vendre (83400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au centre du village, cet appartement de 73.75m², sans vis-à-vis, se situe au deuxième étage d'une petite copropriété de 8 lots. Il abrite 3 chambres, 2 salles d'eau, 2 w.c., une cuisine et un séjour prolongé par un balcon qui offre une vue dominante sur la charmante place du village et sur la mer. La plage de la Courtade et la plage d'Argent sont à quelques minutes en vélo. DPE : D – GES : B.ADR1326.4% d'honoraires à la charge de l'acquéreur (54 000€ TTC), soit 1 336 000€ net vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ...

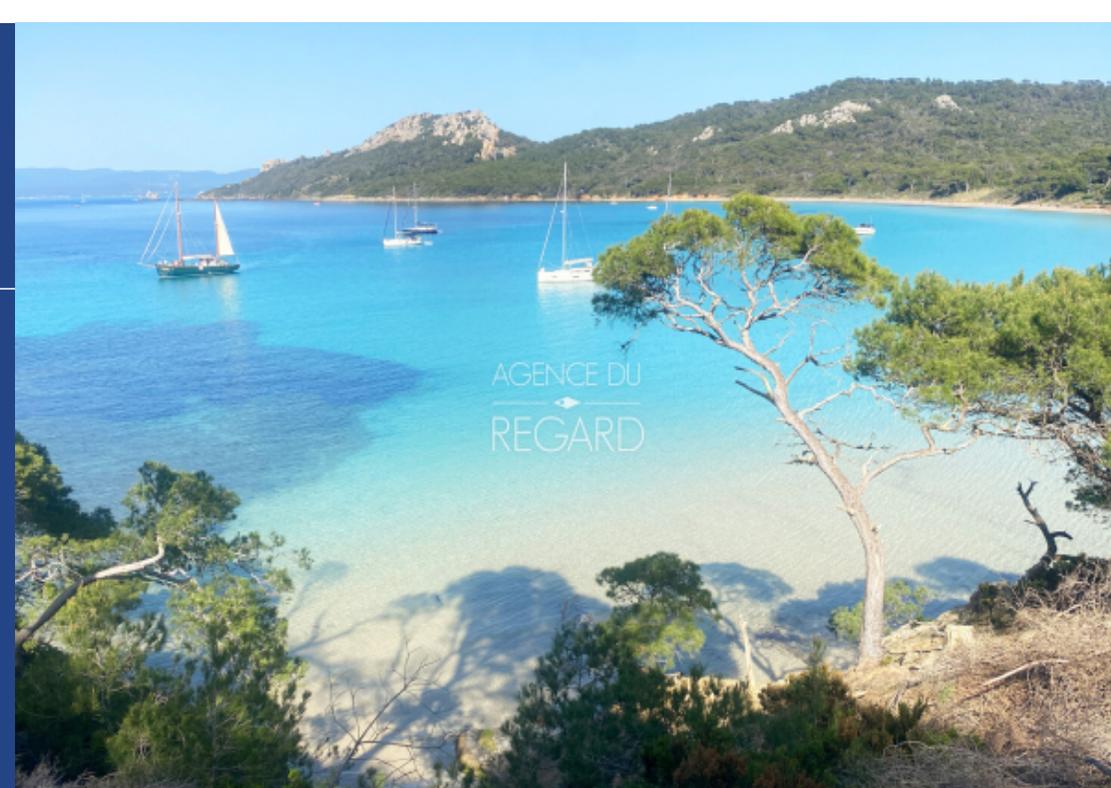
In the village center, this 73.75sqm apartment, not overlooked, is located on the second floor of a small condominium of 8 lots. It has 3 bedrooms, 2 bathrooms, 2 toilets, a kitchen and a living room extended by a balcony which offers a dominant view of the charming village square and the sea. Courtade beach and Argent beach are a few minutes by bike. ADR1326.5% fees charged to the buyer (54 000€ tax included), € 1 336 000 net seller. Information on the risks to which this property is exposed is available on the géorisks website: www.georisques.gouv.fr

AGENCE DU REGARD

1 TRAVERSE DE LA COLLINE - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com