



6 Pièces

230 m²

Réf. 84199794

4 950 000 €

Roquebrune-Cap-Martin

Appartement à vendre (06190)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

// Roquebrune-Cap-Martin //Coup de coeur!Au sein d'un convoité lotissement privé au coeur du Cap Martin, exceptionnelle villa de 230 m2 entièrement rénovée avec un soin rare et offrant la quintessence du luxe moderne, à savoir une piscine chauffée et sa cascade, une domotique contrôlant la maison à distance, une climatisation réversible intégrée, un grand jardin entourant la maison avec arrosage automatique, lumières extérieures sur domotique et un braséro...La villa se compose de la façon suivante: Au niveau de l'entrée:- Vaste pièce à vivre baignée de lumière grâce à une baie vitrée de plus de 7 mètres de long, ouvrant sur terrasse avec vue mer,- Une cuisine séparée sur mesure avec des rangements allant jusque sur toute sa hauteur sous plafond de 3,50 mètres, ouvrant sur jardin avec piscine,- Un coin bureau avec rangements et wc,- Une chambre de maître avec sa terrasse,Au niveau inférieur:- 3 autres chambres en suite,- Une cave dans l'enrochement des fondations.Le stationnement est aisé tout le long du lotissement, et un carport en métal et bois permet également d'accueillir un véhicule dans l'enceinte de la propriété.Véritable coup de coeur!

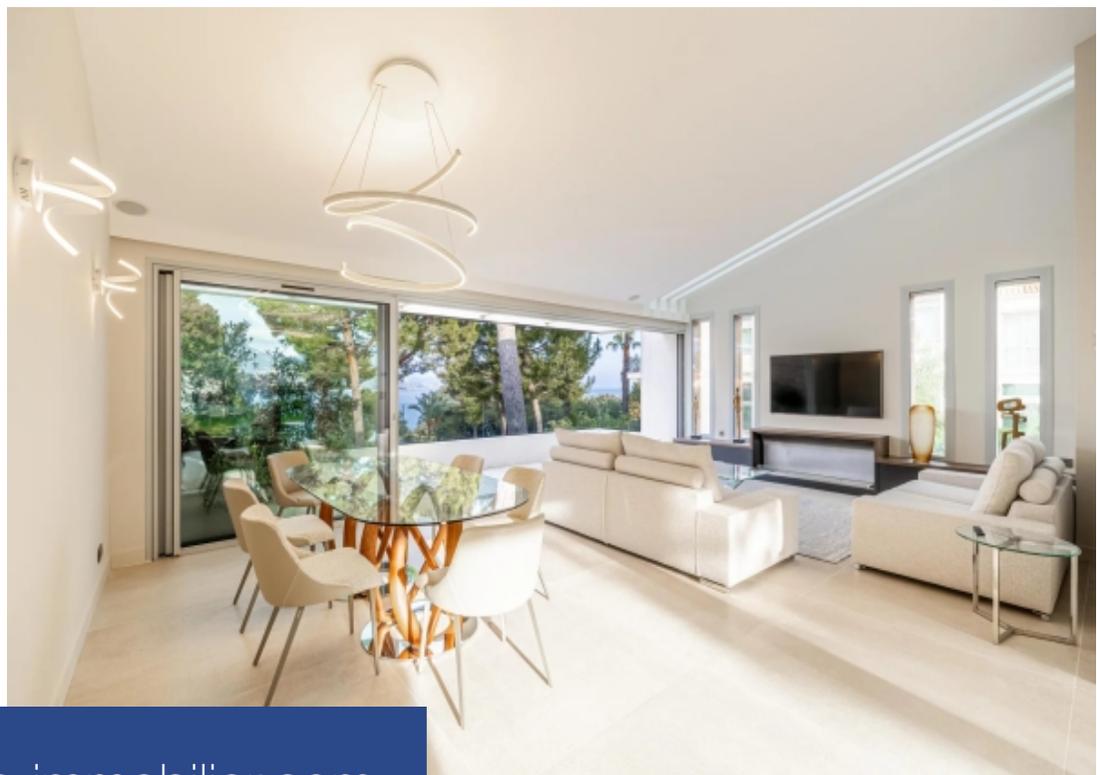
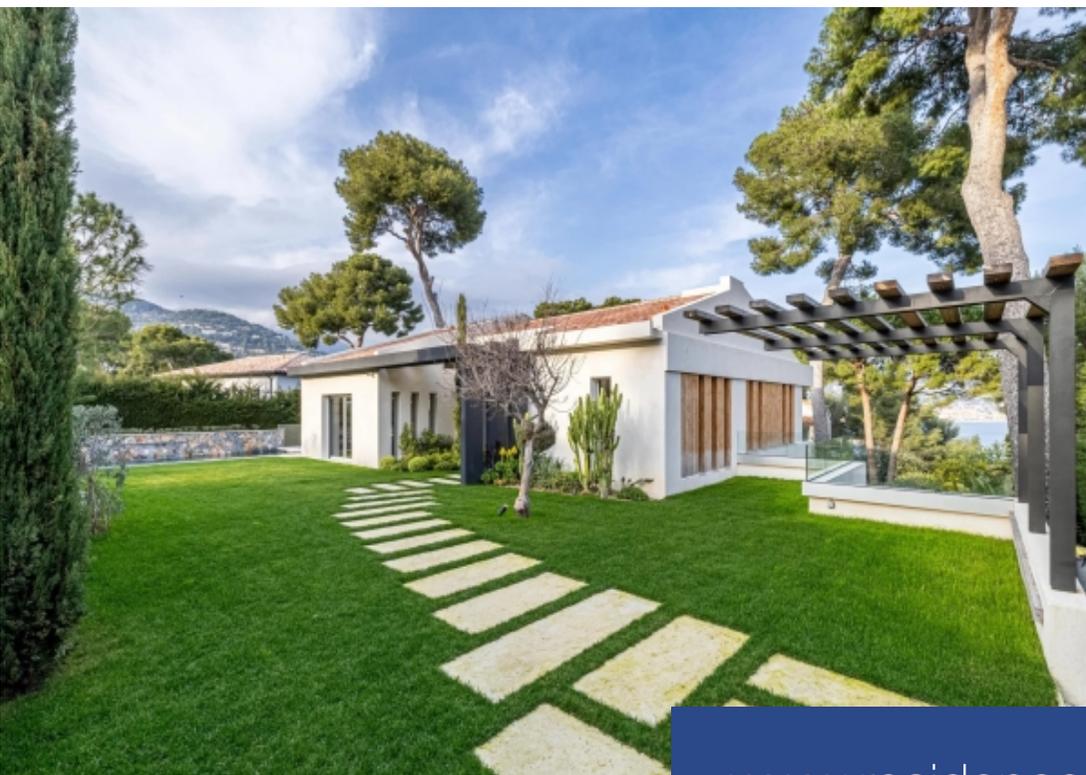
MAISON CINO REAL ESTATE

4 bis Quai Papacino - 06000 NICE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

