

NICOLAAS PISANI REAL ESTATE GROUP LAUREN POMOR

REAL ESTATE GROUP

4 Pièces

Réf. 83532277 VA P

1 990 000 €

Roquebrune-Cap-Martin

Appartement à vendre (06190)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au sein d'une copropriété intimiste à Roquebrune Cap Martin, appartement de type duplex, en dernier étage, de 91 m<sup>2</sup> loi carrez et 50 m<sup>2</sup> de pergola bioclimatique. Emplacement de qualité, face au parc des Oliviers, à quelques minutes de la principauté de Monaco. Ce Penthouse dispose de quatre chambres, de deux salles de bains, d'un vaste séjour avec cuisine ouverte équipée donnant sur une spacieuse terrasse d'environ 180 m<sup>2</sup> avec piscine privée. L'appartement est desservi par un ascenseur privatif. Vidéo surveillance, domotique, double box sécurisé et grande cave.

In a small condominium in Roquebrune Cap Martin, top-floor duplex apartment of 91 m<sup>2</sup> (loi carrez) plus an additional 50 m<sup>2</sup> pergola. This penthouse has four bedrooms, two bathrooms, a large living room with open fitted kitchen opening onto a large terrace of about 180m<sup>2</sup> with private swimming pool. The apartment is accessible by a private elevator. Video surveillance, home automation, secure double garage.

**NICOLAS PISANI & LAURENT ROMOR / BELLEVUE**

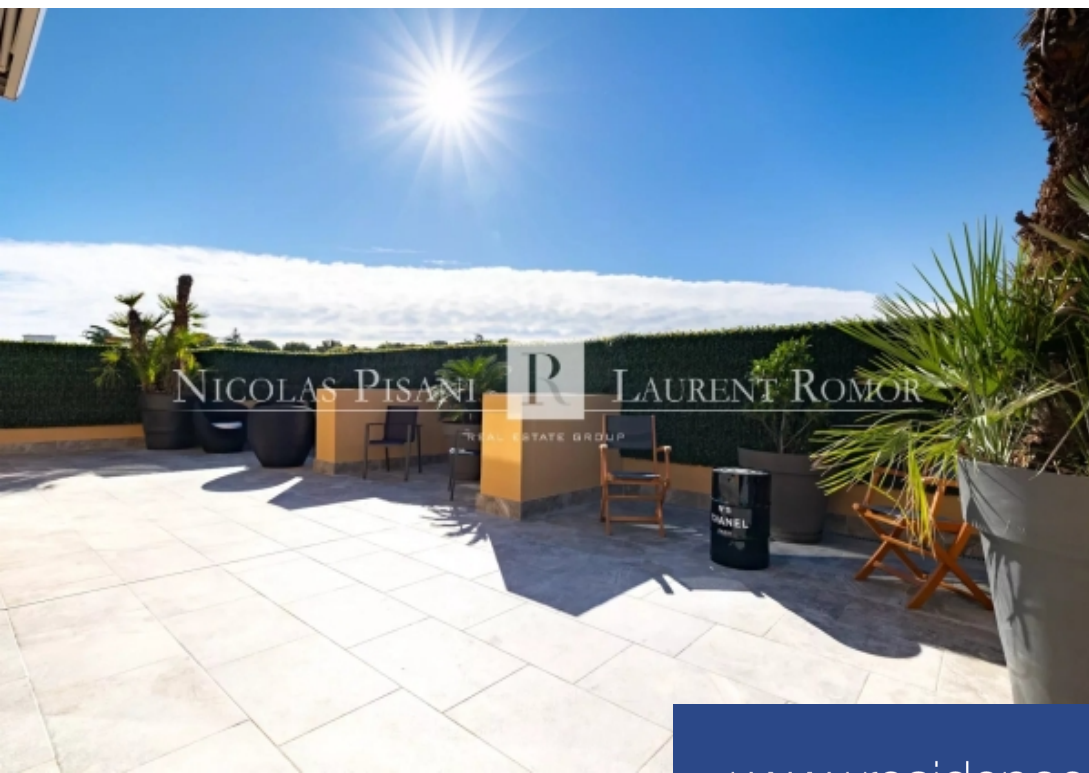
9 avenue Sadi Carnot - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

