



Angeli IMMOBILIER  
DEPUIS 1967

OFFRE ACCEPTÉE

**3 Pièces**  
**55 m<sup>2</sup>**  
**Réf. 6790**  
**230 000 €**

**St-Aygulf**  
Appartement à vendre (83370)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

SAINT-AYGULF : Dans une résidence de standing avec une grande piscine, ce haut-de-villa est le compromis idéal entre maison et appartement. Au calme absolu, sans aucun vis-à-vis et d'une superficie de 55,24m2 composé d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, 2 chambres, une cabine, salle d'eau et wc. Vous profiterez également d'un jardin au sud-ouest en bordure de forêt. 2 Stationnements privatif dans la résidence. L'appartement est vendu sous contrat de location avec la société ODALYS jusqu'en octobre 2025. Passé cette date, libre à vous de reconduire ce contrat ou de profiter pleinement de votre bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## ANGELI IMMOBILIER

621 avenue de la Corniche d'Azur - Villa Gabrielle - 83370 ST-AYGULF

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

