



4 Pièces

113 m²

Réf. 85562316

3 630 €

St Cloud

Appartement à louer (92210)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Rare à la location Au cœur du Parc privé de Montretout, à proximité immédiate du parc de Saint-Cloud, de la gare, du tramway T2, des commerces et des écoles. Au premier étage, sans ascenseur, d'une belle villa construite en 2004, appartement meublé composé comme suit : une entrée avec toilettes invités, une cuisine dinatoire ouverte entièrement équipée et aménagée avec accès à une terrasse de 28 m², un salon ouvrant sur un balcon avec vue imprenable sur Paris et la Tour Eiffel, une chambre avec sa salle de douche (bain et douche) ouvrant également sur le balcon, une deuxième chambre, une salle de douche attenante avec toilettes indépendantes. Ce bien bénéficie de beaux volumes et de beaucoup de luminosité. Climatisation. Chauffage et eau chaude collectifs. Provision de charges pour l'eau et l'électricité. Une place de stationnement est disponible dans l'allée privée. En cas de bail code civil (bail société ou résidence secondaire), les honoraires locataires s'élèveront à 12 % TTC du loyer annuel hors charges.

DANIEL FEAU VERSAILLES LOCATION

12 Rue Hoche - 78000 VERSAILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

