



EMILE GARCIN
PROPRIETAIRES

5 Pièces

158 m²

Réf. NEU-12484-NS

1 675 000 €

St Cloud

Appartement à vendre (92210)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé au coeur du domaine privé de Montretout avec un accès direct au Parc de Saint Cloud, nous vous proposons un appartement traversant de 158 m² au premier étage sur deux, d'une petite copropriété des années 1975. Il se compose d'un hall d'entrée avec ascenseur privatif, d'une entrée avec toilettes invités et dressing, d'une grande cuisine avec espace dinatoire, d'un grand séjour et d'une salle à manger ouvrant par de grandes baies vitrées sur un large balcon terrasse de 20m² exposé plein Sud avec vue arborée. L'espace nuit comprend trois chambres spacieuses dont une suite parentale avec salle de douche et toilettes, un grand dressing pouvant servir de bureau, et une salle de bains. Au sous-sol avec accès par ascenseur, une cave de 7 m² et deux places de parking. En complément se trouve un studio de service indépendant de 13,7 m² avec kitchenette et salle d'eau. Quelques travaux de rénovation seront à prévoir pour personnaliser ce bien selon vos goûts. A 10 mn à pieds de la gare et du village de Saint Cloud, à proximité de Paris et de Boulogne, ce bien vous séduira de par ses volumes (belle hauteur sous plafond), sa luminosité, son cadre privilégié et son calme. A visiter sans ...

EMILE GARCIN NEUILLY

9 RUE DU BOIS DE BOULOGNE - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

