



ENGEL & VÖLKERS

**3 Pièces**

**61 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02W40F**

**473 700 €**

**St Cloud**

Appartement à vendre (92210)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Engel & Völkers propose à la vente cet agréable appartement de 61m<sup>2</sup> refait à neuf, traversant et lumineux. Seul appartement au second étage sans ascenseur de cette copropriété bien entretenue de trois niveaux. Il se compose d'une entrée, d'un spacieux séjour de 25m<sup>2</sup> avec cheminée, une cuisine attenante équipée, de deux chambres (11m<sup>2</sup> et 13.5m<sup>2</sup>) avec rangements intégrés et cheminées, d'une salle de bains et de toilettes séparées. Un petit débarras contenant la chaudière (neuve) à l'inter-palier et une grande cave complètent ce bien. Biens soumis au statut de la copropriété Copropriété de 15 ...

Beautiful apartment located on the second floor (no elevator) of a small 3-story building, this bright and double exposure apartment includes an entrance (32 sqm) leading to a spacious living room of 269 sqm (fireplace and slate wall), two bedrooms (118sqm and 140sqm) both including large fitted wardrobes and fireplaces, separate toilet and a bathroom. Next to the living room is a beautiful equipped kitchen. A small storage room containing the (new) boiler as well as a large cellar are included. Double glazing - apartment renovated in 2018. Well-maintained co-ownership. ECD : D (144) - GGE : D ...

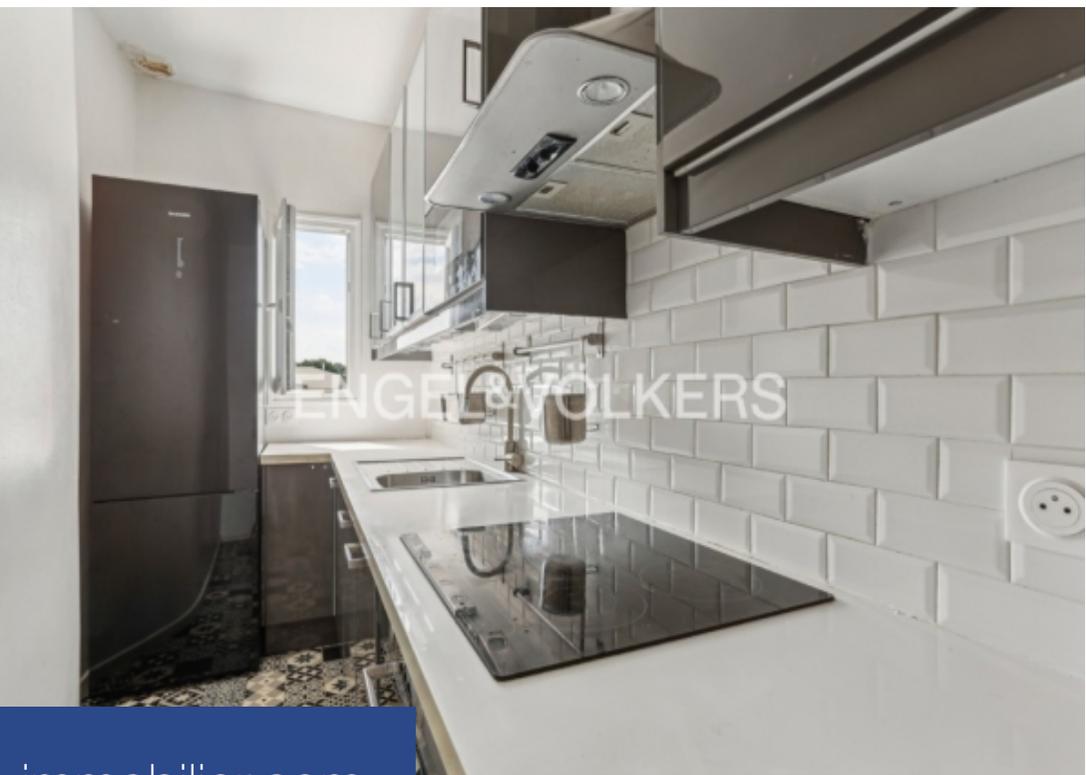
**ENGEL&VÖLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

