



**2 Pièces**

**53 m<sup>2</sup>**

**Réf. 521-19C-8-T2\_-134**

**495 000 €**

**St Cloud**

Appartement à vendre (92210)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Ikory Properties vous propose en exclusivité, situé rue du Calvaire, à deux pas du RER et du tramway, dans une copropriété bien entretenue avec gardien, ce deux-pièces de 53 m<sup>2</sup> loi Carrez au dernier étage avec ascenseur, composé comme suit : une entrée avec rangements donnant sur un WC indépendant (avec fenêtre), une cuisine indépendante, pouvant être ouverte sur le séjour, un séjour traversant, une salle de bains, une chambre et un dressing. Deux terrasses (45 m<sup>2</sup>), dont une avec vue sur la tour Eiffel, complètent ce bien exceptionnel. Ce bien, vendu avec une cave, vous séduira par sa proximité des transports en commun, sa luminosité, son bon état, sa vue exceptionnelle sur Paris et la tour Eiffel, ainsi que ses deux terrasses accessibles depuis le séjour, la cuisine et la chambre. Pour plus d'informations, contactez Joris VIAUT au 06 10 60 18 55. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

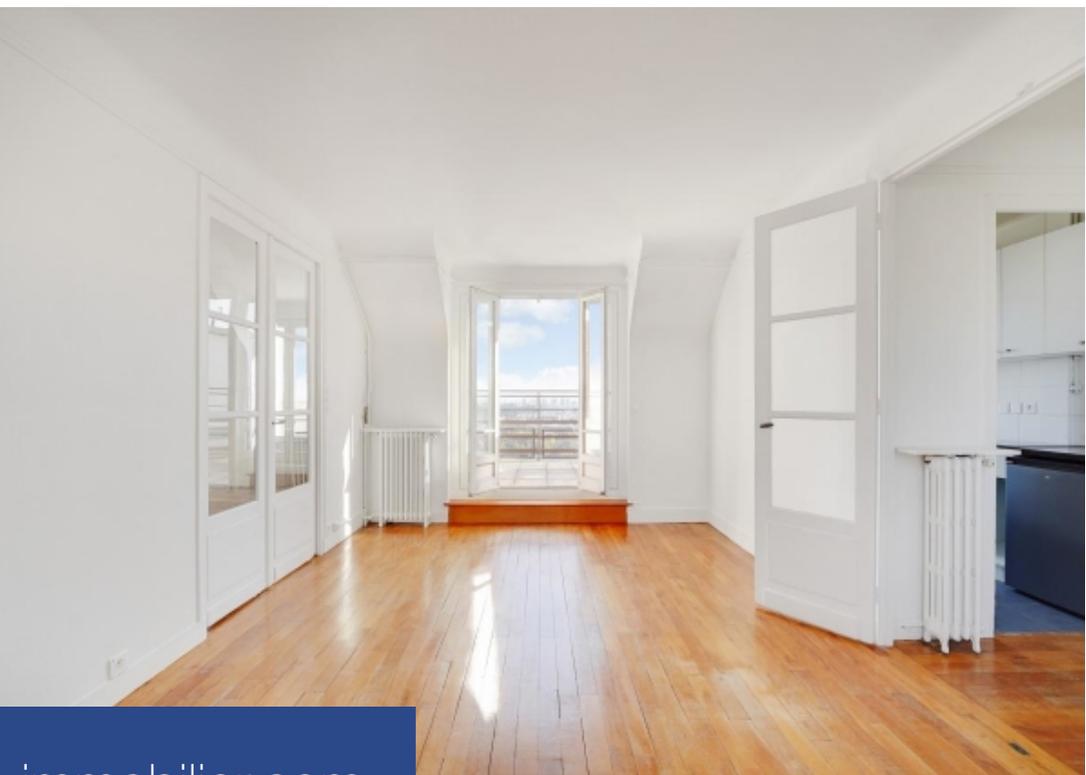
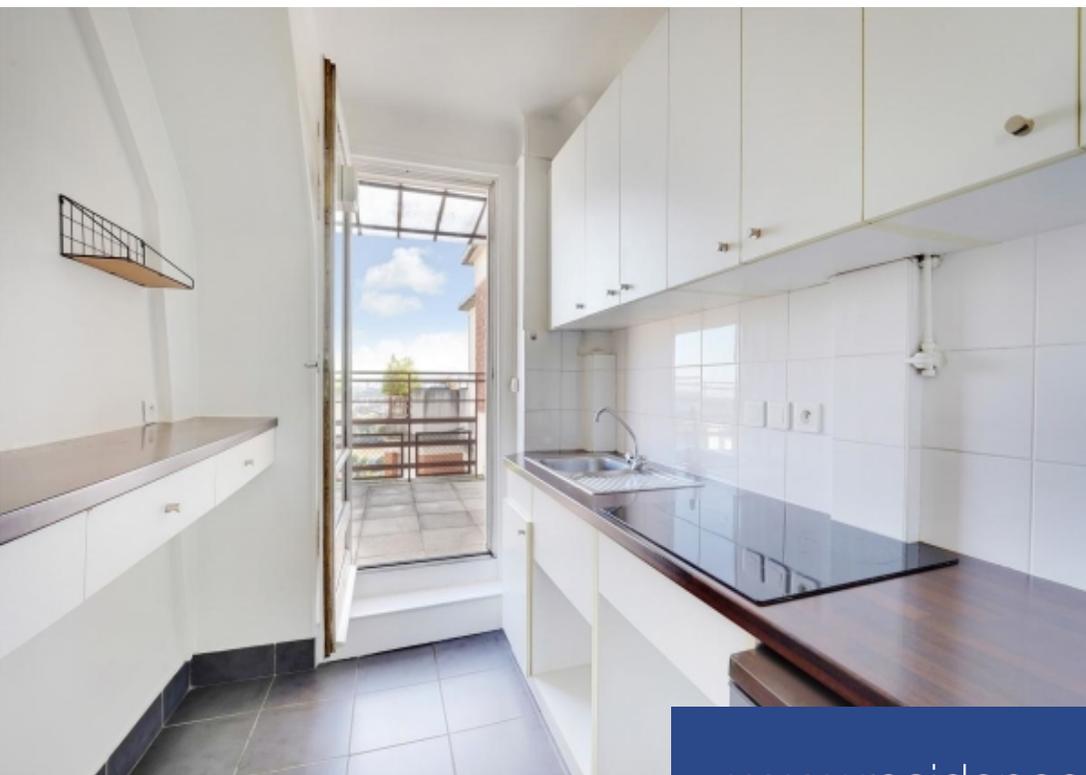
## **IKORY PROPERTIES**

39 avenue pierre de Serbie - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

