



**2 Pièces**

**51 m<sup>2</sup>**

**Réf. B-1773**

**515 000 €**

**St-Jean-Cap-Ferrat**  
Appartement à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Charmant duplex au cœur du village de Saint-Jean-Cap-Ferrat. Cet agréable duplex d'environ 51 m<sup>2</sup>, situé au dernier étage d'une résidence sécurisée et bien entretenue avec ascenseur. En excellent état, cet appartement bénéficie d'un accès rapide au centre du village. Disposition : Rez-de-chaussée : une entrée, une buanderie, une cuisine ouverte, un séjour accueillant ouvrant sur une terrasse exposée plein sud. À l'étage : une chambre ouverte, spacieuse, une grande salle de bain avec WC et plusieurs placards de rangement. Très lumineux et confortable, ce bien inclut également une cave en ...

Charming Duplex in the Heart of Saint-Jean-Cap-Ferrat. This delightful duplex of approximately 51 m<sup>2</sup> is located on the top floor of a secure, well-maintained residence with an elevator. In excellent condition, the apartment offers quick access to the village center. Layout: - Ground floor: entryway, laundry room, open kitchen, and a welcoming living area that opens onto a south-facing terrace. - Upper level: an open, spacious bedroom, a large bathroom with WC, and multiple storage closets. Bright and comfortable, this property also includes a cellar in the basement. A closed garage box is available ...

**CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS BEAULIEU**  
4 BD MARÉCHAL FOCH - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

